

Laporan Realisasi Program/Kegiatan/Sub Kegiatan APBD Tahun Anggaran 2025  
s/d Bulan Maret  
DINAS PERTANAHAN DAN TATA RUANG (KUNDHA NITI MANDALA SARTA TATA SASANA)

No	Kode	Program / Kegiatan / Sub Kegiatan	Pagu	Fisik			Keuangan					Lokasi	Sub Unit Organisasi SKPD	Keluaran	Keterangan Progres Bulan
				Target	Realisasi	Deviasi	Target (RP)	Target (%)	Realisasi (RP)	Realisasi (%)	Deviasi				
1	1.03.09	PROGRAM PENATAAN BANGUNAN DAN LINGKUNGANNYA	4.573.900	100,00	81,00	19,00	4.573.900	100,00	1.581.100	34,57	65,43				
1.1	1.03.09.2.01	Penyelenggaraan Penataan Bangunan dan Lingkungannya di Daerah Kabupaten/Kota	4.573.900	100,00	81,00	19,00	4.573.900	100,00	1.581.100	34,57	65,43				
1.1.1	1.03.09.2.01.0010	Penyusunan Rencana dan Teknis Penataan Bangunan dan Lingkungan di Kawasan Strategis Daerah Kabupaten/Kota	4.573.900	100,00	81,00	19,00	4.573.900	100,00	1.581.100	34,57	65,43	Kabupaten Bantul	Bidang Tata Ruang - Seksi Pengaturan Tata Ruang, Bangunan dan Lingkungan	1. Jumlah dokumen rencana dan teknis penataan bangunan dan lingkungan yang disusun : 0 dokumen dari 1 dokumen	<p><b>Tahapan pekerjaan (fisik) yang sudah dilakukan:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Penyusunan ROPK keuangan</li> <li>- rapat koordinasi</li> </ul> <p><b>Faktor Penghambat:</b></p> <p><b>Faktor Pendukung:</b> ketersediaan anggaran</p>
2	1.03.12	PROGRAM PENYELENGGARAAN PENATAAN RUANG	887.022.656	18,74	15,62	3,12	145.085.136	16,36	72.325.168	8,15	8,21				
2.1	1.03.12.2.01	Penetapan Rencana Tata Ruang Wilayah (RTRW) dan Rencana Rinci Tata Ruang (RRTR) Kabupaten/Kota	405.025.300	15,60	13,60	2,00	49.136.000	12,13	40.064.100	9,89	2,24				
2.1.1	1.03.12.2.01.0005	Pelaksanaan Persetujuan Substansi RTRW Kabupaten/Kota	161.751.200	15,00	13,00	2,00	16.932.500	10,47	16.685.000	10,32	0,15	Kabupaten Bantul		1. Jumlah surat persetujuan substansi RTRW kabupaten / kota : 0 dokumen dari 1 dokumen	<p><b>Tahapan pekerjaan (fisik) yang sudah dilakukan:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- penyusunan ROPK fisik dan keuangan</li> <li>- penyusunan dokumen pengadaan jasa tenaga ahli swakelola dan penandatanganan kontrak</li> <li>- rapat koordinasi dan pengumpulan data</li> </ul> <p><b>Faktor Penghambat:</b></p> <p><b>Faktor Pendukung:</b> ketersediaan anggaran</p>
2.1.2	1.03.12.2.01.0010	Penetapan RDTR Kabupaten/Kota	243.274.100	16,00	14,00	2,00	32.203.500	13,24	23.379.100	9,61	3,63	Kabupaten Bantul		1. Jumlah perkara RDTR Kabupaten / Kota : 0 dokumen dari 1 dokumen	<p><b>Tahapan pekerjaan (fisik) yang sudah dilakukan:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- penyusunan ROPK fisik dan keuangan</li> <li>- penyusunan dokumen pengadaan jasa tenaga ahli swakelola dan penandatanganan kontrak</li> <li>- rapat koordinasi dan pengumpulan data</li> </ul> <p><b>Faktor Penghambat:</b></p> <p><b>Faktor Pendukung:</b> ketersediaan anggaran</p>
2.2	1.03.12.2.03	Koordinasi dan Sinkronisasi Pemanfaatan Ruang Daerah Kabupaten/Kota	161.546.800	20,12	15,15	4,97	26.330.000	16,30	1.200.000	0,74	15,56				
2.2.1	1.03.12.2.03.0003	Koordinasi Penyelenggaraan Penataan Ruang	83.896.800	23,00	19,00	4,00	17.835.000	21,26	1.200.000	1,43	19,83	Kabupaten Bantul		1. Jumlah dokumen koordinasi penyelenggaraan penataan ruang : 281 dokumen dari 1000 dokumen	<p><b>Tahapan pekerjaan (fisik) yang sudah dilakukan:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- penyusunan ROPK fisik dan keuangan</li> <li>- koordinasi FPRD</li> <li>- pelaksanaan rekomendasi FPRD dan KRK</li> </ul> <p><b>Faktor Penghambat:</b></p> <p><b>Faktor Pendukung:</b> ketersediaan anggaran</p>
2.2.2	1.03.12.2.03.0005	Pelaksanaan Sinkronisasi Program Pemanfaatan Ruang	77.650.000	17,00	11,00	6,00	8.495.000	10,94	0	0,00	10,94	Kabupaten Bantul	Bidang Tata Ruang - Seksi Sinkronisasi Pemanfaatan dan Penataan Ruang	1. Jumlah dokumen sinkronisasi program pemanfaatan ruang : 0 dokumen dari 1 dokumen	<p><b>Tahapan pekerjaan (fisik) yang sudah dilakukan:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- penyusunan ROPK fisik dan keuangan</li> <li>- koordinasi awal</li> </ul> <p><b>Faktor Penghambat:</b></p> <p><b>Faktor Pendukung:</b></p>





4.4.1	2.10.01.2.06.0001	Penyediaan Komponen Instalasi Listrik/Penerangan Bangunan Kantor	6.231.230	31,25	31,25	0,00	1.861.390	29,87	1.861.390	29,87	0,00			1. Jumlah Paket Komponen Instalasi Listrik/Penerangan Bangunan Kantor yang Disediakan : 1 Paket dari 6 Paket	<p><b>Tahapan pekerjaan (fisik) yang sudah dilakukan:</b> Menyusun perencanaan pelaksanaan kegiatan tahun anggaran 2025 Pembelian Komponen Alat Listrik</p> <p><b>Faktor Penghambat:</b></p> <p><b>Faktor Pendukung:</b> SDM, Anggaran, Komunikasi antar tim kerja lancar</p>
4.4.2	2.10.01.2.06.0002	Penyediaan Peralatan dan Perlengkapan Kantor	41.615.883	34,00	30,00	4,00	13.310.576	31,98	11.691.576	28,09	3,89			1. Jumlah Paket Peralatan dan Perlengkapan Kantor yang Disediakan : 1 Paket dari 3 Paket	<p><b>Tahapan pekerjaan (fisik) yang sudah dilakukan:</b> Menyusun perencanaan pelaksanaan kegiatan tahun anggaran 2025 Pembelian ATK Pembelian Materai Pembelian Bahan Komputer</p> <p><b>Faktor Penghambat:</b> SPJ dalam Proses</p> <p><b>Faktor Pendukung:</b> SDM, Anggaran, Komunikasi antar tim kerja yang lancar</p>
4.4.3	2.10.01.2.06.0003	Penyediaan Peralatan Rumah Tangga	25.670.680	53,70	53,70	0,00	13.726.160	53,47	13.726.160	53,47	0,00			1. Jumlah Paket Peralatan Rumah Tangga yang Disediakan : Paket dari 3 Paket	<p><b>Tahapan pekerjaan (fisik) yang sudah dilakukan:</b> Menyusun perencanaan pelaksanaan kegiatan tahun anggaran 2025 Pengisian tabung gas 12kg pembelian peralatan dan bahan kebersihan pembelian ecocare</p> <p><b>Faktor Penghambat:</b></p> <p><b>Faktor Pendukung:</b> SDM, Anggaran, Komunikasi antar tim kerja yang lancar</p>
4.4.4	2.10.01.2.06.0005	Penyediaan Barang Cetak dan Penggandaan	15.939.000	40,00	37,00	3,00	4.471.000	28,05	2.295.000	14,40	13,65			1. Jumlah Paket Barang Cetak dan Penggandaan yang Disediakan : 1 Paket dari 4 Paket	<p><b>Tahapan pekerjaan (fisik) yang sudah dilakukan:</b> Menyusun perencanaan pelaksanaan kegiatan tahun anggaran 2025 Pembelian dus arsip Pemesanan barang cetakan</p> <p><b>Faktor Penghambat:</b> adanya himbauan untuk melaksanakan efisiensi anggaran</p> <p><b>Faktor Pendukung:</b> SDM dan Anggaran</p>
4.4.5	2.10.01.2.06.0006	Penyediaan Bahan Bacaan dan Peraturan Perundang-undangan	1.500.000	34,20	34,20	0,00	375	25,00	375	25,00	0,00			1. Jumlah Dokumen Bahan Bacaan dan Peraturan Perundang-undangan yang Disediakan : 3 Dokumen dari 12 Dokumen	<p><b>Tahapan pekerjaan (fisik) yang sudah dilakukan:</b> Menyusun perencanaan pelaksanaan kegiatan tahun anggaran 2025 Pembayaran langganan Surat Kabar Lokal bulan Januari - Maret</p> <p><b>Faktor Penghambat:</b></p> <p><b>Faktor Pendukung:</b> SDM dan Anggaran</p>
4.4.6	2.10.01.2.06.0008	Fasilitasi Kunjungan Tamu	43.057.436	34,20	34,20	0,00	10.553.109	24,51	8.257.095	19,18	5,33			1. Jumlah Laporan Fasilitasi Kunjungan Tamu : 3 Laporan dari 12 Laporan	<p><b>Tahapan pekerjaan (fisik) yang sudah dilakukan:</b> Menyusun perencanaan pelaksanaan kegiatan tahun anggaran 2025 Pembelian Camilan, snack dan air untuk tamu front office Pembayaran Gaji non ASN bulan Januari - Maret Pembayaran BPJS non ASN bulan Januari - Maret</p> <p><b>Faktor Penghambat:</b> SPJ dalam Proses</p>



4.6.1	2.10.01.2.09.0001	Penyediaan Jasa Pemeliharaan, Biaya Pemeliharaan, dan Pajak Kendaraan Perorangan Dinas atau Kendaraan Dinas Jabatan	235.013.800	23,53	22,00	1,53	55.217.075	23,50	53.069.050	22,58	0,92			1. Jumlah Kendaraan Perorangan Dinas atau Kendaraan Dinas Jabatan yang Dipelihara dan dibayarkan Pajaknya : 9 Unit dari 19 Unit	Merencanakan kegiatan, Melakukan pembayaran pajak kendaraan, Melakukan pemeliharaan kendaraan <b>Faktor Penghambat:</b> SPJ dalam proses <b>Faktor Pendukung:</b> Koordinasi terlaksana dengan baik
4.6.2	2.10.01.2.09.0009	Pemeliharaan/Rehabilitasi Gedung Kantor dan Bangunan Lainnya	17.452.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0,00			1. Jumlah Gedung Kantor dan Bangunan Lainnya yang Dipelihara/Direhabilitasi : 0 Unit dari 1 Unit	<b>Tahapan pekerjaan (fisik) yang sudah dilakukan:</b> Merencanakan kegiatan <b>Faktor Penghambat:</b> - <b>Faktor Pendukung:</b> -
5	2.10.04	<b>PROGRAM PENYELESAIAN SENGKETA TANAH GARAPAN</b>	<b>127.537.650</b>	<b>1,75</b>	<b>1,00</b>	<b>0,75</b>	<b>612.5</b>	<b>0,48</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,48</b>				
5.1	2.10.04.2.01	<b>Penyelesaian Sengketa Tanah Garapan dalam Daerah Kabupaten/Kota</b>	<b>127.537.650</b>	<b>1,75</b>	<b>1,00</b>	<b>0,75</b>	<b>612.5</b>	<b>0,48</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,48</b>				
5.1.1	2.10.04.2.01.0004	Mediasi Penyelesaian Kasus Pertanahan dalam 1 (satu) Daerah Kabupaten/Kota	127.537.650	1,75	1,00	0,75	612.5	0,48	0	0,00	0,48			1. Jumlah Berita Acara Hasil Mediasi Penyelesaian Kasus Pertanahan dalam 1 (Satu) Daerah Kabupaten/Kota : Berita Acara dari 5 Berita Acara	<b>Tahapan pekerjaan (fisik) yang sudah dilakukan:</b> Koordinasi terkait permasalahan pertanahan di Kalurahan Srimartani <b>Faktor Penghambat:</b>  <b>Faktor Pendukung:</b> SDM yang memadai
6	2.10.10	<b>PROGRAM PENATAGUNAAN TANAH</b>	<b>272.507.104</b>	<b>22,29</b>	<b>11,70</b>	<b>10,59</b>	<b>50.461.109</b>	<b>18,52</b>	<b>8.565.939</b>	<b>3,14</b>	<b>15,38</b>				
6.1	2.10.10.2.01	<b>Penggunaan Tanah yang Hamparannya dalam satu Daerah Kabupaten/Kota</b>	<b>272.507.104</b>	<b>22,29</b>	<b>11,70</b>	<b>10,59</b>	<b>50.461.109</b>	<b>18,52</b>	<b>8.565.939</b>	<b>3,14</b>	<b>15,38</b>				
6.1.1	2.10.10.2.01.0001	Koordinasi dan Sinkronisasi Perencanaan Penggunaan Tanah	161.523.000	8,40	6,00	2,40	7.050.000	4,36	0	0,00	4,36			1. Jumlah Laporan Koordinasi dan Sinkronisasi Perencanaan Penggunaan Tanah dalam 1 (Satu) Kabupaten/Kota : Dokumen dari 1 Dokumen	<b>Tahapan pekerjaan (fisik) yang sudah dilakukan:</b> Pengumpulan berkas untuk proses pendaftaran tanah pemda Pengumpulan berkas permohonan pemanfaatan tanah kasultanan yang digunakan pemda Verifikasi berkas permohonan pemanfaatan maupun berkas pendaftaran tanah pemda Koordinasi dengan pihak terkait untuk pendaftaran tanah pemda <b>Faktor Penghambat:</b> Kurangnya SDM dan berkas pendaftaran tanah tidak lengkap <b>Faktor Pendukung:</b> Tersedianya anggaran yang mencukupi
6.1.2	2.10.10.2.01.0003	Koordinasi dan Sinkronisasi Pelaksanaan Konsolidasi Tanah Kabupaten/Kota	110.984.104	42,50	20,00	22,50	43.411.109	39,11	8.565.939	7,72	31,39			1. Jumlah Dokumen Koordinasi dan Sinkronisasi Pelaksanaan Konsolidasi Tanah Kewenangan Kabupaten/Kota : Dokumen dari 3 Dokumen	<b>Tahapan pekerjaan (fisik) yang sudah dilakukan:</b> Melakukan Pengendalian dan Pengawasan Pertanahan di Kalurahan Sidomulyo <b>Faktor Penghambat:</b> -Keterlambatan proses SPS -Keterlambatan anggaran karena adanya penundaan aktivitas sementara -Penundaan kegiatan sosialisasi <b>Faktor Pendukung:</b> Tersedianya Fasilitas
7	2.10.11	<b>PROGRAM PENYELENGGARAAN KEISTIMEWAAN YOGYAKARTA URUSAN PERTANAHAN</b>	<b>7.295.844.000</b>	<b>19,88</b>	<b>9,58</b>	<b>10,30</b>	<b>1.520.081.733</b>	<b>20,83</b>	<b>100.466.463</b>	<b>1,38</b>	<b>19,45</b>				
7.1	2.10.11.5.01	<b>Pengelolaan Tanah Kasultanan dan Tanah Kadipaten</b>	<b>5.791.694.000</b>	<b>21,06</b>	<b>9,17</b>	<b>11,89</b>	<b>1.280.673.100</b>	<b>22,11</b>	<b>35.000.000</b>	<b>0,60</b>	<b>21,51</b>				

7.1.1	2.10.11.5.01.0001	Penatausahaan Tanah Kasultanan dan Tanah Kadipaten	5.650.534.000	21,19	9,00	12,19	1.262.785.600	22,35	35.000.000	0,62	21,73	Bantul	Bidang Pertanahan - Seksi Inventarisasi dan Identifikasi Pertanahan	<p>1. Jumlah Dokumen Penatausahaan Tanah Kasultanan dan Tanah Kadipaten dalam rangka Pengembangan Kebudayaan, Kepentingan Sosial, dan Kesejahteraan Masyarakat : Dokumen dari 6 Dokumen</p> <p>2. Pendaftaran Pengukuran Tanah Kalurahan : Bidang dari 1500 Bidang</p> <p>3. Pembuatan Patok Tanah Kalurahan : Patok dari 10000 Patok</p> <p>4. Pemasangan Patok Bidang Tanah : Bidang dari 1250 Bidang</p> <p>5. Penyusunan Sket Bidang Tanah : Sket Bidang Tanah dari 1250 Sket Bidang Tanah</p> <p>6. Pendaftaran Tanah Kalurahan di Kantor Pertanahan Kabupaten Bantul : Bidang dari 1500 Bidang</p> <p>7. Pendaftaran Hak Milik Tanah Kasultanan/Tanah Kadipaten dari Hasil Pencatatan Perubahan Data Sertipikat Tanah Kalurahan di Kantor Pertanahan Kabupaten Bantul : Bidang dari 0 Bidang</p> <p>8. Verifikasi Tanah Kalurahan Belum Bersertipikat : Bidang dari 1250 Bidang</p> <p>9. Pendaftaran Sertipikat Tanah Kasultanan : Bidang dari 200 Bidang</p>	<p><b>Tahapan pekerjaan (fisik) yang sudah dilakukan:</b></p> <p>1. Koordinasi dengan pihak Kalurahan Target dan pihak terkait</p> <p>2. Penentuan Kalurahan-Kalurahan yang akan menjadi target kegiatan.</p> <p>3. Persiapan pelaksanaan sosialisasi kegiatan Pengukuran tanah kalurahan, Pematokan tanah kalurahan, verifikasi tanah kalurahan beum bersertipikat</p> <p>4. Melaksanakan sosialisasi pemasangan patok tanah kalurahan dan sosialisasi verifikasi tanah kalurahan belum bersertipikat</p> <p>5. Penandatanganan SPK pemberkasan aktivitas pengukuran tanah kalurahan antara DPTR dengan kalurahan target</p> <p><b>Faktor Penghambat:</b></p> <p>Pengumpulan daftar nominatif tidak sesuai target waktu.</p> <p><b>Faktor Pendukung:</b></p> <p>SDM memadai Anggaran tersedia</p>
7.1.2	2.10.11.5.01.0004	Pengawasan Tanah Kasultanan, Tanah Kadipaten, dan Tanah Desa	141.160.000	16,00	16,00	0,00	17.887.500	12,67	0	0,00	12,67			<p><b>Tahapan pekerjaan (fisik) yang sudah dilakukan:</b></p> <p>- Rapat Koordinasi Persiapan Pelaksanaan Pengawasan Tanah Kalurahan</p> <p>- Pengumpulan laporan pengendalian dan pengawasan tanah kalurahan (75 Kalurahan) Triwulan I</p> <p>- Melakukan Monitoring dan Evaluasi Tanah Kalurahan di :</p> <p>1. Kalurahan Patalan 2. Kalurahan Canden 3. Kalurahan Sumberagung 4. Kalurahan Trimulyo 5. Kalurahan Seloharjo 6. Kalurahan Panjangrejo 7. Kalurahan Srihardono</p> <p><b>Faktor Penghambat:</b></p> <p>- Keterlambatan anggaran - Keterbatasan SDM</p> <p><b>Faktor Pendukung:</b></p> <p>Tersedianya fasilitas</p>	
7.2	2.10.11.5.02	Pemanfaatan Tanah Kasultanan dan Tanah Kadipaten	1.481.150.000	15,49	11,31	4,18	239.408.633	16,16	65.466.463	4,42	11,74				
7.2.1	2.10.11.5.02.0001	Penyiapan Bahan Pertimbangan Teknis Izin Penggunaan Tanah Kasultanan dan Kadipaten	194.150.000	20,40	20,00	0,40	32.875.500	16,93	7.750.000	3,99	12,94			<p>1. Jumlah Dokumen Pertimbangan Teknis Izin Penggunaan Tanah Kasultanan dan Kadipaten : 4 Rekomendasi dari 20 Rekomendasi</p>	<p><b>Tahapan pekerjaan (fisik) yang sudah dilakukan:</b></p> <p>Rapat koordinasi terkait permohonan pemanfaatan tanah</p> <p>Cek lokasi terhadap pemanfaatan tanah</p> <p>Verifikasi berkas permohonan pemanfaatan tanah</p> <p>Membuat rekomendasi pemanfaatan tanah</p>

