



Laporan Keuangan Tahun 2018

Dinas Pertanahan dan Tata Ruang
Kabupaten Bantul

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur kami panjatkan kehadiran Allah SWT, atas izin dan perkenannya Dinas Pertanahan dan Tata Ruang Kabupaten Bantul dapat menyusun Laporan Keuangan Tahun Anggaran 2018.

Laporan keuangan Dinas Pertanahan dan Tata Ruang Kabupaten Bantul meliputi Laporan Realisasi Anggaran (LRA), Laporan Operasional (LO), Laporan Perubahan Ekuitas (LPE) dan Catatan atas Laporan Keuangan (CaLK) mengenai posisi keuangan dan seluruh transaksi yang dilaksanakan pada Tahun Anggaran 2018.

Dalam rangka mencapai tujuan program dan kegiatan telah di selenggarakan berdasarkan peraturan perundangan yang mengatur keuangan daerah yang ada. Namun dalam proses penyelenggaraan tentu saja terdapat kendala dan hambatan yang sedikit banyak mempengaruhi realisasinya.

Ucapan terima kasih disampaikan kepada semua pihak yang telah membantu terlaksanakannya kegiatan sampai dengan tersusunnya laporan ini. Selanjutnya laporan ini masih jauh dari sempurna, oleh karena itu berbagai saran dan masukan untuk perbaikan sangat kami harapkan dalam rangka perbaikan laporan kami ini.

Selanjutnya berikut kami sampaikan Ringkasan Laporan Keuangan Dinas Pertanahan dan Tata Ruang Kabupaten Bantul Tahun 2018 adalah sebagai berikut

I. Laporan Realisasi Keuangan

Laporan Realisasi Anggaran (LRA) menyajikan nilai anggaran yang telah terealisasi meliputi pos pendapatan dan belanja yang terjabar dalam program kegiatan Dinas Pertanahan dan Tata Ruang Kabupaten Bantul Tahun 2018.

II. Laporan Operasional (LO)

Laporan Operasional menyajikan sumber daya ekonomi yang menambah ekuitas dan penggunaannya yang dikelola oleh Dinas Pertanahan dan Tata Ruang Kabupaten Bantul untuk kegiatan penyelenggaraan tugas pokok dan fungsi Dinas Pertanahan dan Tata Ruang Kabupaten Bantul Tahun 2018.

III. Laporan Perubahan Ekuitas

Laporan Perubahan Ekuitas menyajikan informasi kenaikan atau penurunan ekuitas Tahun 2018 dibandingkan dengan Tahun 2017.

IV. Neraca

Neraca adalah laporan yang menggambarkan posisi keuangan Dinas Pertanahan dan Tata Ruang Kabupaten Bantul mengenai Aset, Kewajiban dan Ekuitas pada tanggal 31 Desember 2018 dengan ringkasan sebagai berikut.

V. Catatan Atas Laporan Keuangan

Catatan Atas Laporan Keuangan (CaLK) meliputi penjelasan naratif dari angka yang tertera dalam Laporan Realisasi Anggaran (LRA), Laporan Operasional (LO), Laporan Perubahan Ekuitas (LPE) dan Neraca.

Demikian laporan keuangan ini dibuat dengan harapan mendukung terciptanya transparansi dan akuntabilitas atas pengelolaan keuangan tahun 2018 pada Dinas Pertanahan dan Tata Ruang Kabupaten Bantul.

Bantul, 31 Desember 2018

Kepala Dinas Pertanahan dan Tata Ruang
Kabupaten Bantul



Ir. ISA BUDI HARTOMO, MT
Pembina Tk.I / IVb
NIP. 19680505 199603 1 003

PERNYATAAN TANGGUNG JAWAB

Laporan Keuangan Dinas Pertanahan dan Tata Ruang Kabupaten Bantul Tahun 2018, yang terdiri atas (a) Laporan Realisasi Anggaran; (b) Laporan Operasional; (c) Laporan Perubahan Ekuitas; (d) Neraca; (e) Catatan Atas Laporan Keuangan dan Lampiran Tahun Anggaran 2018 sebagaimana terlampir adalah tanggung jawab kami.

Laporan Keuangan tersebut telah disusun berdasarkan sistem pengendalian intern yang memadai, dan isinya telah menyajikan pelaksanaan anggaran, posisi keuangan dan catatan atas laporan keuangan secara layak sesuai dengan Standar Akuntansi Pemerintah.

Bantul, 31 Desember 2018



Kepala Dinas Pertanahan dan Tata Ruang
Kabupaten Bantul

Ir. ISA BUDI HARTOMO, MT.

Pembina Tk. I / IVb
NIP. 19680505 199603 1 003

DAFTAR ISI

Kata Pengantar.....	i.
Pernyataan Tanggung Jawab.....	iii.
Daftar Isi	iv.
A. Ringkasan Laporan Realisasi Anggaran (LRA) Dinas Pertanahan dan Tata Ruang Kabupaten Bantul Tahun 2018	v.
B. Laporan Realisasi Anggaran (LRA) Dinas Pertanahan dan Tata Ruang Kabupaten Bantul Tahun 2018	vi
C. Laporan Operasional (LO) Dinas Pertanahan dan Tata Ruang Kabupaten Bantul Tahun 2018	vii.
D. Laporan Perubahan Ekuitas (LPE) Dinas Pertanahan dan Tata Ruang Kabupaten Bantul Tahun 2018	viii.
E. Neraca Keuangan Dinas Pertanahan dan Tata Ruang Kabupaten Bantul Tahun 2018.....	ix.
F. Catatan atas Laporan Keuangan (CaLK) Dinas Pertanahan dan Tata Ruang Kabupaten Bantul Tahun 2018	1.
BAB. 1. PENDAHULUAN Ikhtisar Pencapaian Kinerja SKPD	1.
1.1. Maksud Dan Tujuan Penyusunan Laporan Keuangan SKPD.....	1.
1.2. Landasan Hukum Penyusunan Laporan Keuangan SKPD.....	3.
1.3. Sistematika Penulisan Catatan atas Laporan Keuangan SKPD.....	5.
BAB. 2. Ikhtisar Pencapaian Kinerja Keuangan SKPD.....	6.
2.1. Ikhtisar Realisasi Pencapaian Target Kinerja Keuangan.....	6.
2.2. Indikator Pencapaian Target Kinerja APBD dan Kendala / Hambatan Pencapaian Target	9.
BAB. 3. Penjelasan Akun - Akun Laporan Keuangan.....	11.
3.1. Penjelasan Akun - Akun Laporan Realisasi Anggaran (LRA).....	11.
3.2. Penjelasan Akun - Akun Laporan Operasional.....	29.
3.3. Penjelasan Akun - Akun Laporan Perubahan Ekuitas.....	34.
3.4. Penjelasan Akun - Akun Neraca.....	35.
BAB. 4. Penjelasan atas Informasi –Informasi Non Keuangan.....	48.
4.1. Gambaran Umum	48.
4.2. Struktur Organisasi	48.
4.3. Sumber Daya SKPD	51
BAB. 5. Penutup.....	53.
G. Lampiran - Lampiran Laporan Keuangan Dinas Pertanahan dan Tata Ruang Kabupaten Bantul Tahun 2018	



Laporan Realisasi Anggaran (LRA) Tahun 2018

Dinas Pertanahan dan Tata Ruang
Kabupaten Bantul



PEMERINTAH KABUPATEN BANTUL
LAPORAN REALISASI ANGGARAN PENDAPATAN DAN BELANJA DAERAH
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR SAMPAI DENGAN 31 DECEMBER 2018 DAN 2017

Urusan Pemerintahan : 2 Urusan Wajib Bukan Pelayanan Dasar
Bidang Pemerintahan : 2 . 04 Pertanahan
Unit Organisasi : 2 . 04 . 01 Dinas Pertanahan dan Tata Ruang
Sub Unit Organisasi : 2 . 04 . 01 . 01 Dinas Pertanahan dan Tata Ruang

NO. URUT	URAIAN	ANGGARAN 2018	REALISASI 2018	%	REALISASI 2017
1	2	3	4	5	6
5	BELANJA	8.759.796.575,00	8.066.488.688,00	92,09	5.604.672.277,00
5 . 1	BELANJA OPERASI	8.082.846.575,00	7.434.597.905,00	91,98	4.963.793.527,00
5 . 1 . 1	Belanja Pegawai	3.305.104.569,00	3.102.049.445,00	93,86	3.044.267.545,00
5 . 1 . 2	Belanja Barang dan Jasa	4.777.742.006,00	4.332.548.460,00	90,68	1.919.525.982,00
5 . 2	BELANJA MODAL	676.950.000,00	631.890.783,00	93,34	640.878.750,00
5 . 2 . 1	Belanja Modal Tanah	0,00	0,00	0,00	382.885.250,00
5 . 2 . 2	Belanja Modal Peralatan dan Mesin	433.625.000,00	409.617.783,00	94,46	94.861.000,00
5 . 2 . 3	Belanja Modal Gedung dan Bangunan	0,00	0,00	0,00	123.082.500,00
5 . 2 . 5	Belanja Modal Aset Tetap Lainnya	243.325.000,00	222.273.000,00	91,35	0,00
5 . 2 . 6	Belanja Modal Aset Lainnya	0,00	0,00	0,00	40.050.000,00
	SURPLUS / (DEFISIT)	(8.759.796.575,00)	(8.066.488.688,00)	92,09	(5.604.672.277,00)
	SISA LEBIH PEMBIAYAAN ANGGARAN (SILPA)	(8.759.796.575,00)	(8.066.488.688,00)	92,09	(5.604.672.277,00)



Bantul, 31 Desember 2018

Kepala Dinas

r. ISA BUDI HARTOMO, MT

NIP. 196805051996031003

KODE REKENING	URAIAN	ANGGARAN	REALISASI	LEBIH / (KURANG)
1	2	3	4	5
5.1.2.02.01	Belanja Bahan Baku Bangunan	30.727.000,00	30.459.000,00	(268.000,00)
5.1.2.02.11	Belanja Pilar	2.400.000,00	2.400.000,00	0,00
5.1.2.02.12	Belanja Alat-alat Perlengkapan	14.700.000,00	14.700.000,00	0,00
5.1.2.03	Belanja Jasa Kantor	407.100.000,00	132.216.846,00	(274.883.154,00)
5.1.2.03.01	Belanja Telepon	9.000.000,00	7.376.453,00	(1.623.547,00)
5.1.2.03.02	Belanja Air	2.400.000,00	1.697.500,00	(702.500,00)
5.1.2.03.03	Belanja Listrik	50.500.000,00	28.371.266,00	(22.128.734,00)
5.1.2.03.05	Belanja Surat Kabar/Majalah	6.000.000,00	2.615.000,00	(3.385.000,00)
5.1.2.03.06	Belanja Kawat/Faksimili/Internet	48.000.000,00	15.869.647,00	(32.130.353,00)
5.1.2.03.08	Belanja Sertifikasi	245.450.000,00	47.819.480,00	(197.630.520,00)
5.1.2.03.13	Belanja Dokumentasi	0,00	0,00	0,00
5.1.2.03.15	Belanja Publikasi	44.550.000,00	27.567.500,00	(16.982.500,00)
5.1.2.03.25	Belanja Jasa Pengelolaan Sampah	1.200.000,00	900.000,00	(300.000,00)
5.1.2.05	Belanja Perawatan Kendaraan Bermotor	170.480.000,00	162.110.471,00	(8.369.529,00)
5.1.2.05.01	Belanja Jasa Service	9.360.000,00	8.812.000,00	(548.000,00)
5.1.2.05.02	Belanja Penggantian Suku Cadang	40.880.000,00	40.583.650,00	(296.350,00)
5.1.2.05.03	Belanja Bahan Bakar Minyak/Gas dan pelumas	109.200.000,00	109.167.021,00	(32.979,00)
5.1.2.05.04	Belanja Jasa KIR	1.000.000,00	79.900,00	(920.100,00)
5.1.2.05.05	Belanja Pajak Kendaraan Bermotor	10.040.000,00	3.467.900,00	(6.572.100,00)
5.1.2.06	Belanja Cetak dan Penggandaan	125.969.600,00	117.318.628,00	(8.650.972,00)
5.1.2.06.01	Belanja Cetak	28.605.000,00	24.860.000,00	(3.745.000,00)
5.1.2.06.02	Belanja Penggandaan	97.364.600,00	92.458.628,00	(4.905.972,00)
5.1.2.07	Belanja Sewa Rumah/Gedung/Gudang/Parkir	132.588.506,00	128.171.606,00	(4.416.900,00)
5.1.2.07.02	Belanja Sewa Gedung/ Kantor/Tempat	1.250.000,00	1.250.000,00	0,00
5.1.2.07.03	Belanja Sewa Ruang Rapat/Pertemuan	8.375.000,00	5.000.000,00	(3.375.000,00)
5.1.2.07.09	Belanja Sewa Tanah/Lahan Kas Desa/Penduduk	122.963.506,00	121.921.606,00	(1.041.900,00)
5.1.2.10	Belanja Sewa Perlengkapan dan Peralatan Kantor	250.000,00	250.000,00	0,00
5.1.2.10.11	Belanja Sewa Peralatan Display	250.000,00	250.000,00	0,00
5.1.2.11	Belanja Makanan dan Minuman	277.500.000,00	253.360.000,00	(24.140.000,00)
5.1.2.11.02	Belanja Makanan dan Minuman Rapat	211.525.000,00	188.090.000,00	(23.435.000,00)
5.1.2.11.03	Belanja Makanan dan Minuman Tamu	1.750.000,00	1.150.000,00	(600.000,00)
5.1.2.11.05	Belanja Makanan dan Minuman Kegiatan	64.225.000,00	64.120.000,00	(105.000,00)
5.1.2.15	Belanja Perjalanan Dinas	441.844.000,00	365.445.409,00	(76.398.591,00)
5.1.2.15.01	Belanja Perjalanan Dinas Dalam Daerah	86.850.000,00	58.671.000,00	(28.179.000,00)
5.1.2.15.02	Belanja Perjalanan Dinas Luar Daerah	354.994.000,00	306.774.409,00	(48.219.591,00)
5.1.2.18	Belanja Pemeliharaan	60.000.000,00	56.516.000,00	(3.484.000,00)
5.1.2.18.05	Belanja Pemeliharaan Aset Tetap Lainnya	40.000.000,00	36.760.000,00	(3.240.000,00)
5.1.2.18.06	Dst.....	20.000.000,00	19.756.000,00	(244.000,00)
5.1.2.19	Belanja Jasa Konsultansi	2.357.632.000,00	2.326.888.000,00	(30.744.000,00)
5.1.2.19.02	Belanja Jasa Konsultansi Perencanaan	2.142.632.000,00	2.114.907.000,00	(27.725.000,00)
5.1.2.19.04	Belanja Jasa Konsultasi Sistem Manajemen Mutu	45.000.000,00	44.660.000,00	(340.000,00)

KODE REKENING	URAIAN	ANGGARAN	REALISASI	LEBIH / (KURANG)
1	2	3	4	5
5.1.2.19.14	Belanja Jasa Konsultansi Pembuatan Sistem In	170.000.000,00	167.321.000,00	(2.679.000,00)
5.1.2.23	Belanja Kursus, Pelatihan, Sosialisasi dan Bimbingan	156.000.000,00	156.000.000,00	0,00
5.1.2.23.02	Belanja Sosialisasi	156.000.000,00	156.000.000,00	0,00
5.1.2.40	Belanja Jasa	269.050.000,00	256.600.000,00	(12.450.000,00)
5.1.2.40.01	Belanja Jasa Narasumber/Moderator/Tenaga A	134.500.000,00	122.650.000,00	(11.850.000,00)
5.1.2.40.05	Belanja Jasa Peserta Seminar/Simposium/Work	5.000.000,00	5.000.000,00	0,00
5.1.2.40.23	Belanja Honorarium Peserta Rapat/Sosialisasi	129.550.000,00	128.950.000,00	(600.000,00)
5.2	BELANJA MODAL	676.950.000,00	631.890.783,00	(45.059.217,00)
5.2.2	Belanja Modal Peralatan dan Mesin	433.625.000,00	409.617.783,00	(24.007.217,00)
5.2.2.03	Belanja Modal Peralatan dan Mesin - Pengadaan Ala	100.875.000,00	99.225.000,00	(1.650.000,00)
5.2.2.03.04	Belanja Modal Peralatan dan Mesin - Pengadaa	100.875.000,00	99.225.000,00	(1.650.000,00)
5.2.2.13	Belanja Modal Peralatan dan Mesin - Pengadaan Ala	2.000.000,00	1.854.545,00	(145.455,00)
5.2.2.13.01	Belanja Modal Peralatan dan Mesin - Pengadaa	2.000.000,00	1.854.545,00	(145.455,00)
5.2.2.14	Belanja Modal Peralatan dan Mesin - Pengadaan Ala	89.000.000,00	78.775.000,00	(10.225.000,00)
5.2.2.14.04	Belanja Modal Peralatan dan Mesin - Pengadaa	4.000.000,00	2.600.000,00	(1.400.000,00)
5.2.2.14.05	Belanja Modal Peralatan dan Mesin - Pengadaa	85.000.000,00	76.175.000,00	(8.825.000,00)
5.2.2.15	Belanja Modal Peralatan dan Mesin - Pengadaan Ala	23.000.000,00	21.932.218,00	(1.067.782,00)
5.2.2.15.03	Belanja Modal Peralatan dan Mesin - Pengadaa	3.000.000,00	1.932.218,00	(1.067.782,00)
5.2.2.15.04	Belanja Modal Peralatan dan Mesin - Pengadaa	20.000.000,00	20.000.000,00	0,00
5.2.2.16	Belanja Modal Peralatan dan Mesin - Pengadaan Ko	205.750.000,00	194.843.380,00	(10.906.620,00)
5.2.2.16.02	Belanja Modal Peralatan dan Mesin - Pengadaa	135.375.000,00	128.824.700,00	(6.550.300,00)
5.2.2.16.05	Belanja Modal Peralatan dan Mesin - Pengadaa	63.375.000,00	61.001.180,00	(2.373.820,00)
5.2.2.16.06	Belanja Modal Peralatan dan Mesin - Pengadaa	7.000.000,00	5.017.500,00	(1.982.500,00)
5.2.2.18	Belanja Modal Peralatan dan Mesin - Pengadaan Ala	13.000.000,00	12.987.640,00	(12.360,00)
5.2.2.18.01	Belanja Modal Peralatan dan Mesin - Pengadaa	13.000.000,00	12.987.640,00	(12.360,00)
5.2.5	Belanja Modal Aset Tetap Lainnya	243.325.000,00	222.273.000,00	(21.052.000,00)
5.2.5.08	Belanja Modal Aset Tetap Lainnya - Pengadaan Aset	243.325.000,00	222.273.000,00	(21.052.000,00)
5.2.5.08.01	Belanja Modal Aset Tetap Lainnya - Pengadaa	243.325.000,00	222.273.000,00	(21.052.000,00)
	SURPLUS / DEFISIT	(8.759.796.575,00)	(8.066.488.688,00)	693.307.887,00
	SISA LEBIH/KURANG PEMBIAYAAN TAHUN BERKENAAN	(8.759.796.575,00)	(8.066.488.688,00)	693.307.887,00



Bantul, 31 Desember 2018

Kepala

I. IS. BUDI HARTOMO, MT.

Pembina Tk I / Ivb

NIP. 19680505 199603 1 003



Laporan Operasional (LO)

Tahun 2018

Dinas Pertanahan dan Tata Ruang
Kabupaten Bantul



PEMERINTAH KABUPATEN BANTUL
LAPORAN OPERASIONAL
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR SAMPAI DENGAN 31 DECEMBER 2018 DAN 2017

Urusan Pemerintahan : 2 Urusan Wajib Bukan Pelayanan Dasar
 Bidang Pemerintahan : 2 . 04 Pertanahan
 Unit Organisasi : 2 . 04 . 01 Dinas Pertanahan dan Tata Ruang
 Sub Unit Organisasi : 2 . 04 . 01 . 01 Dinas Pertanahan dan Tata Ruang

NO. URUT	URAIAN	SALDO 2018	SALDO 2017	KENAIKAN/ (PENURUNAN)	(%)
1	2	3	4	5	6
	KEGIATAN OPERASIONAL				
8	PENDAPATAN - LO	0,00	0,00	0,00	0,00
8 . 1	PENDAPATAN ASLI DAERAH (PAD) - LO	0,00	0,00	0,00	0,00
8 . 1 . 1	Pendapatan Pajak Daerah - LO	0,00	0,00	0,00	0,00
8 . 1 . 2	Pendapatan Retribusi Daerah - LO	0,00	0,00	0,00	0,00
8 . 1 . 3	Pendapatan Hasil Pengelolaan Kekayaan Daerah yang Dipisahkan - LO	0,00	0,00	0,00	0,00
8 . 1 . 4	Lain-lain PAD Yang Sah - LO	0,00	0,00	0,00	0,00
8 . 2	PENDAPATAN TRANSFER - LO	0,00	0,00	0,00	0,00
8 . 2 . 1	Pendapatan Transfer Pemerintah Pusat -LO	0,00	0,00	0,00	0,00
8 . 2 . 2	Pendapatan Transfer Pemerintah Pusat - Lainnya - LO	0,00	0,00	0,00	0,00
8 . 2 . 3	Pendapatan Transfer Pemerintah Daerah Lainnya - LO	0,00	0,00	0,00	0,00
8 . 2 . 4	Bantuan Keuangan - LO	0,00	0,00	0,00	0,00
8 . 3	LAIN-LAIN PENDAPATAN DAERAH YANG SAH - LO	0,00	0,00	0,00	0,00
8 . 3 . 1	Pendapatan Hibah - LO	0,00	0,00	0,00	0,00
8 . 3 . 2	Dana Darurat - LO	0,00	0,00	0,00	0,00
8 . 3 . 3	Pendapatan Lainnya - LO	0,00	0,00	0,00	0,00
9	BEBAN	7.746.650.139,34	5.338.718.961,00	2.407.931.178,34	45,10
9 . 1 . 1	Beban Pegawai - LO	2.738.539.445,00	2.745.139.545,00	(6.600.100,00)	(0,24)
9 . 1 . 2	Beban Persediaan	749.024.128,00	2.220.402.319,00	(1.471.378.191,00)	(66,27)
9 . 1 . 2	Beban Jasa	3.364.960.504,00	0,00	3.364.960.504,00	0,00
9 . 1 . 2	Beban Pemeliharaan	218.626.471,00	0,00	218.626.471,00	0,00
9 . 1 . 2	Beban Perjalanan Dinas	365.445.409,00	0,00	365.445.409,00	0,00
9 . 1 . 3	Beban Bunga	0,00	0,00	0,00	0,00
9 . 1 . 4	Beban Subsidi	0,00	0,00	0,00	0,00
9 . 1 . 5	Beban Hibah	0,00	0,00	0,00	0,00
9 . 1 . 6	Beban Bantuan Sosial	0,00	0,00	0,00	0,00
9 . 1 . 7	Beban Penyusutan dan Amortisasi	310.054.182,34	373.177.097,00	(63.122.914,66)	(16,92)
9 . 1 . 8	Beban Penyisihan Piutang	0,00	0,00	0,00	0,00
9 . 1 . 9	Beban Lain-lain	0,00	0,00	0,00	0,00
9 . 2 . 1	Beban Transfer Bagi Hasil Pajak Daerah	0,00	0,00	0,00	0,00
	SURPLUS/DEFISIT DARI OPERASI	(7.746.650.139,34)	(5.338.718.961,00)	(2.407.931.178,34)	45,10
	KEGIATAN NON OPERASIONAL				
8 . 4 . 1	Surplus Penjualan Aset Non Lancar - LO	0,00	0,00	0,00	0,00
8 . 4 . 2	Surplus Penyelesaian Kewajiban Jangka Panjang - LO	0,00	0,00	0,00	0,00
8 . 4 . 3	Surplus dari Kegiatan Non Operasional Lainnya - LO	0,00	0,00	0,00	0,00
9 . 3 . 1	Defisit Penjualan Aset Non Lancar - LO	0,00	0,00	0,00	0,00
9 . 3 . 2	Defisit Penyelesaian Kewajiban Jangka Panjang - LO	0,00	0,00	0,00	0,00
9 . 3 . 3	Defisit dari Kegiatan Non Operasional Lainnya - LO	0,00	0,00	0,00	0,00
	SURPLUS/DEFISIT DARI KEGIATAN NON OPERASIONAL	0,00	0,00	0,00	0,00
	SURPLUS/DEFISIT SEBELUM POS LUAR BIASA	(7.746.650.139,34)	(5.338.718.961,00)	(2.407.931.178,34)	45,10
	POS LUAR BIASA				
8 . 5 . 1	Pendapatan Luar Biasa - LO	0,00	0,00	0,00	0,00
9 . 4 . 1	Beban Luar Biasa	0,00	0,00	0,00	0,00
	SURPLUS/DEFISIT DARI POS LUAR BIASA	0,00	0,00	0,00	0,00
	SURPLUS/DEFISIT-LO	(7.746.650.139,34)	(5.338.718.961,00)	(2.407.931.178,34)	45,10

Bantul, 31 Desember 2018
 Kepala Dinas

ISA BUDI HARTOMO, MT
 NIP. 196805051996031003



Laporan Perubahan Ekuitas (LPE)

Tahun 2018

Dinas Pertanahan dan Tata Ruang
Kabupaten Bantul



PEMERINTAH KABUPATEN BANTUL
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS

UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR SAMPAI DENGAN 31 DESEMBER 2018 DAN 2017

(Dalam Rupiah)

Urusan Pemerintahan : 2 . 04 Pertanahan
Unit Organisasi : 2 . 04 . 01 Dinas Pertanahan dan Tata Ruang
Sub Unit Organisasi : 2 . 04 . 01 . 01 Dinas Pertanahan dan Tata Ruang

URAIAN	2018	2017
EKUITAS AWAL	(86.697.123.769,42)	1.519.032.551,00
SURPLUS/DEFISIT-LO	(7.746.650.139,34)	(5.338.718.961,00)
DAMPAK KUMULATIF PERUBAHAN KEBIJAKAN/KESALAHAN MENDASAR:		
Koreksi Nilai Persediaan	0,00	0,00
Selisih Revaluasi Aset Tetap	0,00	0,00
Koreksi ekuitas lainnya	88.314.223.592,00	(88.482.109.636,42)
KEWAJIBAN UNTUK DIKONSOLIDASIKAN	8.066.488.688,00	5.604.672.277,00
EKUITAS AKHIR	1.936.938.371,24	(86.697.123.769,42)

LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS

Printed By SimDa



Bantul, 31 Desember 2018

Kepala Dinas

ISA BUDI HARTOMO, MT

NIP. 196805051996031003



Neraca Tahun 2018

Dinas Pertanahan dan Tata Ruang
Kabupaten Bantul



NERACA
PEMERINTAH KABUPATEN BANTUL

Per 31 December 2018 dan 2017

(Dalam Rupiah)

Urusan Pemerintahan : 2 . 04 Urusan Wajib Bukan Pelayanan Dasar Pertanahan
Unit Organisasi : 2 . 04 . 01 Dinas Pertanahan dan Tata Ruang
Sub Unit Organisasi : 2 . 04 . 01 . 01 Dinas Pertanahan dan Tata Ruang

URAIAN	2018	2017
1	2	3
ASET		
ASET LANCAR		
Kas di Bendahara Penerimaan	0,00	0,00
Kas di Bendahara Pengeluaran	0,00	0,00
Kas di BLUD	0,00	0,00
Kas di Bendahara FKTP	0,00	0,00
Kas di Bendahara BOS	0,00	0,00
Kas di Pengelola Dana Bergulir	0,00	0,00
Kas Lainnya	0,00	0,00
Setara Kas	0,00	0,00
Investasi Jangka Pendek	0,00	0,00
Piutang Pendapatan	0,00	0,00
Piutang Lainnya	0,00	0,00
Penyisihan Piutang	0,00	0,00
Beban Dibayar Dimuka	0,00	0,00
Persediaan	1.320.500,00	674.000,00
JUMLAH ASET LANCAR	1.320.500,00	674.000,00
INVESTASI JANGKA PANJANG		
Investasi Jangka Panjang Non Permanen		
Investasi Jangka Panjang kepada Entitas Lainnya	0,00	0,00
Investasi dalam Obligasi	0,00	0,00
Investasi dalam Proyek Pembangunan	0,00	0,00
Dana Bergulir	0,00	0,00
Deposito Jangka Panjang	0,00	0,00
Investasi Non Permanen Lainnya	0,00	0,00
JUMLAH Investasi Jangka Panjang Non Permanen	0,00	0,00
Investasi Jangka Panjang Permanen		
Penyertaan Modal Pemerintah Daerah	0,00	0,00
Investasi Permanen Lainnya	0,00	0,00
JUMLAH Investasi Jangka Panjang Permanen	0,00	0,00
JUMLAH INVESTASI JANGKA PANJANG	0,00	0,00
ASET TETAP		
Tanah	648.285.250,00	648.285.250,00
Peralatan dan Mesin	2.282.306.137,00	1.841.725.354,00
Gedung dan Bangunan	711.475.721,00	529.792.721,00
Jalan, Irigasi, dan Jaringan	30.833.700,00	30.833.700,00
Aset Tetap Lainnya	3.242.500,00	3.242.500,00
Konstruksi Dalam Pengerjaan	0,00	0,00
Akumulasi Penyusutan	(1.762.319.360,76)	(89.784.049.270,42)
JUMLAH ASET TETAP	1.913.823.947,24	(86.730.169.745,42)
DANA CADANGAN		
Dana Cadangan	0,00	0,00
JUMLAH DANA CADANGAN	0,00	0,00
ASET LAINNYA		
Tagihan Jangka Panjang	0,00	0,00
Kemitraan dengan Pihak Ketiga	0,00	0,00
Aset Tidak Berwujud	57.770.000,00	57.770.000,00
Aset Lain-lain	0,00	0,00
Aset Lain Yang Dibatasi Penggunaannya	0,00	0,00
Aset Lainnya Dana BOS	0,00	0,00
Akumulasi Amortisasi Aset Tidak Berwujud	(31.820.000,00)	(22.566.000,00)
JUMLAH ASET LAINNYA	25.950.000,00	35.204.000,00
JUMLAH ASET	1.941.094.447,24	(86.694.291.745,42)
KEWAJIBAN		

URAIAN	2018	2017
1	2	3
KEWAJIBAN JANGKA PENDEK		
Utang Perhitungan Pihak Ketiga (PFK)	0,00	0,00
Utang Bunga	0,00	0,00
Bagian Lancar Utang Jangka Panjang	0,00	0,00
Pendapatan Diterima Dimuka	0,00	0,00
Utang Beban	4.156.076,00	2.832.024,00
Utang Jangka Pendek Lainnya	0,00	0,00
JUMLAH KEWAJIBAN JANGKA PENDEK	4.156.076,00	2.832.024,00
KEWAJIBAN JANGKA PANJANG		
Utang Dalam Negeri	0,00	0,00
Utang Jangka Panjang Lainnya	0,00	0,00
JUMLAH KEWAJIBAN JANGKA PANJANG	0,00	0,00
JUMLAH KEWAJIBAN	4.156.076,00	2.832.024,00
EKUITAS		
EKUITAS	1.936.938.371,24	(86.697.123.769,42)
JUMLAH KEWAJIBAN DAN EKUITAS DANA	1.941.094.447,24	(86.694.291.745,42)

NERACA

Printed By Sim00



Bantul, 31 Desember 2018
Kepala Dinas

Ir. ISA BUDI HARTOMO, MT
NIP. 196805051996031003



Catatan atas laporan Keuangan Tahun 2018

Dinas Pertanahan dan Tata Ruang
Kabupaten Bantul

**BAB. I
PENDAHULUAN**

1.1. Maksud dan Tujuan Penyusunan Laporan Keuangan SKPD

Maksud penyusunan laporan keuangan

- 1) Laporan keuangan disusun untuk menyediakan informasi yang relevan mengenai posisi keuangan dan seluruh transaksi yang dilakukan selama satu periode pelaporan. Laporan keuangan terutama digunakan untuk membandingkan realisasi pendapatan dan belanja dengan anggaran yang telah ditetapkan, menilai kondisi keuangan, menilai efektivitas dan efisiensi, dan membantu menentukan ketaatannya terhadap peraturan perundang-undangan.
- 2) Setiap SKPD mempunyai kewajiban untuk melaporkan upaya-upaya yang telah dilakukan serta hasil yang dicapai dalam pelaksanaan kegiatan secara sistematis dan terstruktur pada suatu periode pelaporan untuk kepentingan:
 - a) Akuntabilitas
Mempertanggungjawabkan pengelolaan sumber daya serta pelaksanaan kebijakan yang dipercayakan kepada SKPD dalam mencapai tujuan yang telah ditetapkan secara periodik.
 - b) Manajemen
Membantu para pengguna laporan keuangan untuk mengevaluasi pelaksanaan kegiatan suatu SKPD dalam periode pelaporan sehingga memudahkan fungsi perencanaan, pengelolaan dan pengendalian atas seluruh aset, kewajiban, dan ekuitas dana SKPD untuk kepentingan masyarakat.
 - c) Transparansi
Memberikan informasi keuangan yang terbuka dan jujur kepada masyarakat berdasarkan pertimbangan bahwa masyarakat memiliki hak untuk mengetahui secara terbuka dan menyeluruh atas

pertanggungjawaban SKPD dalam pengelolaan sumber daya yang dipercayakan kepadanya dan ketaatannya pada peraturan perundang-undangan.

d) Keseimbangan Antargenerasi (Intergenerational Equity)

Membantu para pengguna laporan untuk mengetahui apakah penerimaan SKPD pada periode laporan cukup untuk membiayai seluruh pengeluaran yang dialokasikan dan apakah generasi yang akan datang diasumsikan akan ikut menanggung beban pengeluaran tersebut.

Tujuan Laporan Keuangan

Laporan keuangan SKPD menyajikan informasi yang bermanfaat bagi para pengguna laporan dalam menilai akuntabilitas dan membuat keputusan baik keputusan ekonomi, sosial, maupun politik dengan:

- a) Menyediakan informasi mengenai apakah penerimaan periode berjalan cukup untuk membiayai seluruh pengeluaran
- b) Menyediakan informasi mengenai apakah cara memperoleh sumber daya ekonomi dan alokasinya telah sesuai dengan anggaran yang ditetapkan dan peraturan perundang-undangan.
- c) Menyediakan informasi mengenai jumlah sumber daya ekonomi yang digunakan dalam kegiatan SKPD serta hasil-hasil yang telah dicapai.
- d) Menyediakan informasi mengenai bagaimana SKPD mendanai seluruh kegiatannya dan mencukupi kebutuhan kasnya.
- e) Menyediakan informasi mengenai posisi keuangan dan kondisi SKPD berkaitan dengan sumber-sumber penerimaannya, baik jangka pendek maupun jangka panjang, termasuk yang berasal dari pungutan pajak dan pinjaman.

Menyediakan informasi mengenai perubahan posisi keuangan SKPD, apakah mengalami kenaikan atau penurunan, sebagai akibat kegiatan yang dilakukan selama periode pelaporan.

1.2. Landasan Hukum Penyusunan Laporan Keuangan SKPD

Dasar hukum penyusunan laporan keuangan antara lain:

1. Undang-Undang Nomor 17 Tahun 2003 tentang Keuangan Negara;
2. Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2004 tentang Perbendaharaan Negara;
3. Undang-Undang Nomor 15 Tahun 2004 tentang Pemeriksaan Pengelolaan dan Tanggung Jawab Keuangan Negara;
4. Undang-Undang Nomor 33 Tahun 2004 tentang Perimbangan Keuangan antara Pemerintah Pusat dan Pemerintah Daerah;
5. Undang-undang Nomor 13 Tahun 2013 tentang Keistimewaan Daerah Istimewa Yogyakarta;
6. Undang-undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintah Daerah sebagaimana terakhir dirubah dengan Undang-undang Nomor 9 Tahun 2015 tentang Perubahan Kedua atas Undang-undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintah Daerah;
7. Peraturan Pemerintah Nomor 105 Tahun 2000 tentang Pengelolaan dan Pertanggungjawaban Keuangan Daerah (Lembaran Negara Nomor 202, Tambahan Lembaran Negara Nomor 4022);
8. Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2005 yang diubah terakhir dengan Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2010 tentang Standar Akuntansi Pemerintahan;
9. Peraturan Pemerintah Nomor 56 Tahun 2005 tentang Informasi Keuangan Daerah;
10. Peraturan Pemerintah Nomor 58 Tahun 2005 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah;
11. Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah;
12. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 17 Tahun 2007 tentang Pedoman Teknis Pengelolaan Barang Milik Daerah;
13. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 4 Tahun 2008 tentang Pedoman Pelaksanaan Reviu Laporan Keuangan;
14. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 13 Tahun 2006 tentang Pedoman Pengelolaan Keuangan Daerah dan perubahan-perubahannya;

15. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 64 Tahun 2013 tentang Penerapan Standar Akuntansi Pemerintahan Berbasis Akrual pada Pemerintah Daerah.;
16. Peraturan Daerah Nomor 12 Tahun 2016 tentang Pembentukan dan Susunan Perangkat Daerah Kabupaten Bantul;
17. Peraturan Daerah Nomor 20 Tahun 2018 tentang Perubahan Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah Kabupaten Bantul Tahun 2018;
18. Peraturan Bupati Bantul Nomor 111 Tahun 2016 tentang Kedudukan, Susunan Organisasi, Tugas dan Fungsi serta Tata Kerja Dinas Pertanahan dan Tata Ruang Kabupaten Bantul;
19. Peraturan Bupati Bantul Nomor 112 Tahun 2018 tentang Penjabaran Perubahan Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah Kabupaten Bantul Tahun 2018.

1.3. Sistematika Penulisan Catatan Atas Laporan Keuangan SKPD

I. Pendahuluan

- 1.1. Maksud dan Tujuan Penyusunan Laporan Keuangan
- 1.2. Landasan Hukum Penyusunan Laporan Keuangan
- 1.3. Sistematika Penulisan Catatan atas Laporan Keuangan

II. Ikhtisar Pencapaian Kinerja Keuangan SKPD

- 2.1. Ikhtisar Realisasi Pencapaian Target Kinerja Keuangan
- 2.2. Indikator Pencapaian Target Kinerja APBD dan Kendala/Hambatan Pencapaian Target

III. Penjelasan Akun-Akun Laporan Keuangan

- 3.1 Penjelasan Akun-Akun Laporan Realisasi Anggaran (LRA)
 - 3.1.1. Pendapatan - LRA
 - 3.1.2. Belanja
- 3.2 Penjelasan Akun-Akun Laporan Operasional (LO)
 - 3.2.1. Pendapatan - LO
 - 3.2.2. Beban
 - 3.2.3. Surplus/Defisit - LO
- 3.3 Penjelasan Akun-Pos Laporan Perubahan Ekuitas (LPE)

3.3.1. Ekuitas Awal

3.3.2. Penambahan/Pengurangan Ekuitas dari Laporan Operasional (LO)

3.3.3. Dampak Kumulatif Perubahan Kebijakan/Kesalahan Mendasar

3.4 Penjelasan Akun-Akun Neraca

3.4.1. Aset

3.4.2. Kewajiban

3.4.3. Ekuitas

IV. Pengungkapan Informasi Non Keuangan

4.1. Gambaran Umum

4.2. Struktur SKPD

4.3. Sumber Daya SKPD

V. Penutup

BAB. II

IKHTISAR PENCAPAIAN KINERJA KEUANGAN SKPD

2.1 Ikhtisar Realisasi Pencapaian Target Kinerja Keuangan

Ruang lingkup ikhtisar realisasi pencapaian target kinerja keuangan meliputi pos pendapatan dan belanja yang terdapat pada struktur Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah Dinas Pertanahan dan Tata Ruang Kabupaten Bantul Tahun Anggaran 2018.

Tidak terdapat target pada pos pendapatan dikarenakan SKPD ini tidak memiliki pos pendapatan yang menjadi sumber bagi pendapatan daerah pada Pemerintah Kabupaten Bantul.

Pada pos belanja, Dinas Pertanahan dan Tata Ruang memiliki total pagu anggaran sebesar Rp. 8.759.796.575,00 dengan realisasi mencapai Rp. 8.066.488.688,00 atau 92,09%. Belanja ini terbagi atas :

1. Belanja Tidak Langsung.

Belanja Tidak Langsung merupakan belanja gaji pegawai Aparatur Sipil Negara pada Dinas Pertanahan dan Tata Ruang.

a) Belanja Pegawai dengan pagu Rp. 2.836.079.569,00 dan realisasi Rp. 2.656.714.445,00 atau 93,68%.

2. Belanja Langsung.

Belanja Langsung ini terdiri atas :

a) Belanja Pegawai dengan pagu Rp. 469.025.000,00 dan realisasi Rp. 445.335.000,00 atau 94,95%.

b) Belanja Barang dan Jasa dengan pagu Rp. 4.777.742.006,00 dan realisasi sebesar Rp. 4.332.548.460,00 atau 90,68%.

c) Belanja Modal dengan pagu Rp. 676.950.000,00 dengan realisasi Rp. 631.890.783,00 atau 93,34%.

Tabel 1 Belanja Dinas Pertanahan dan Tata Ruang Berdasarkan Kelompok dan Jenis Belanja APBD TA 2018					
KELOMPOK BELANJA	PAGU ANGGARAN	REALISASI	%	SISA ANGGARAN	%
1	2	3	4	5	6
Belanja Tidak Langsung	2,836,079,569.00	2,656,714,445.00	93.68	179,365,124.00	6.32
Belanja Pegawai	2,836,079,569.00	2,656,714,445.00	93.68	179,365,124.00	6.32
Belanja Langsung	5,923,717,006.00	5,409,774,243.00	91.32	513,942,763.00	8.68
Belanja Pegawai	469,025,000.00	445,335,000.00	94.95	23,690,000.00	5.05
Belanja Barang dan Jasa	4,777,742,006.00	4,332,548,460.00	90.68	445,193,546.00	9.32
Belanja Modal	676,950,000.00	631,890,783.00	93.34	45,059,217.00	6.66
	8,759,796,575.00	8,066,488,688.00	92.09	693,307,887.00	7.91

Belanja Dinas Pertanahan dan Tata Ruang Berdasarkan Kelompok Belanja APBD :

Tabel 2 Belanja Dinas Pertanahan dan Tata Ruang Berdasarkan Kelompok Belanja APBD TA 2018					
KELOMPOK BELANJA	PAGU ANGGARAN	REALISASI	%	SISA ANGGARAN	%
1	2	3	4	5	6
Belanja Langsung	2,836,079,569.00	2,656,714,445.00	93.68	179,365,124.00	6.32
Belanja Tidak Langsung	5,923,717,006.00	5,409,774,243.00	91.32	513,942,763.00	8.68
	8,759,796,575.00	8,066,488,688.00	92.09	693,307,887.00	7.91

Belanja Dinas Pertanahan dan Tata Ruang Berdasarkan Jenis Belanja APBD :

Tabel 3 Belanja Dinas Pertanahan dan Tata Ruang Berdasarkan Jenis Belanja APBD TA 2018					
JENIS BELANJA	PAGU ANGGARAN	REALISASI	%	SISA ANGGARAN	%
1	2	3	4	5	6
Belanja Pegawai	3,305,104,569.00	3,102,049,445.00	93.86	203,055,124.00	6.14
Belanja Barang dan Jasa	4,777,742,006.00	4,332,548,460.00	90.68	445,193,546.00	9.32
Belanja Modal	676,950,000.00	631,890,783.00	93.34	45,059,217.00	6.66
	8,759,796,575.00	8,066,488,688.00	92.09	693,307,887.00	7.91

Belanja Langsung ini dianggarkan dalam program/kegiatan selama satu tahun anggaran 2018 dengan rincian sebagai berikut :

TABEL 4					
REALISASI ANGGARAN PENDAPATAN DAN BELANJA					
DINAS PERTANAHAN DAN TATA RUANG KABUPATEN BANTUL					
TAHUN ANGGARAN 2018					
URAIAN	PAGU	REALISASI	%	SISA ANGGARAN	%
Program Pelayanan Administrasi Perkantoran	1.066.279.500,00	899.313.903,00	84,34	166.965.597,00	15,66
Penyediaan Jasa, Peralatan, dan Perlengkapan Perkantoran	397.745.500,00	314.574.494,00	79,09	83.171.006,00	20,91
Penyediaan Rapat-rapat, Koordinasi dan Konsultasi	450.184.000,00	372.789.409,00	82,81	77.394.591,00	17,19
Penyediaan Jasa Pengelola Pelayanan Perkantoran	218.350.000,00	211.950.000,00	97,07	6.400.000,00	2,93
Program Peningkatan Sarana dan Prasarana Aparatur	953.157.000,00	895.006.254,00	93,90	58.150.746,00	6,10
Pemeliharaan rutin/berkala gedung kantor	65.727.000,00	64.245.000,00	97,75	1.482.000,00	2,25
Pemeliharaan rutin/berkala kendaraan dinas/operasional	170.480.000,00	162.110.471,00	95,09	8.369.529,00	4,91
Pemeliharaan rutin/berkala Peralatan dan Perlengkapan Kantor	40.000.000,00	36.760.000,00	91,90	3.240.000,00	8,10
Pengadaan Peralatan dan Perlengkapan	676.950.000,00	631.890.783,00	93,34	45.059.217,00	6,66
Program Peningkatan Kapasitas Sumber Daya Aparatur	59.800.000,00	47.550.000,00	79,52	12.250.000,00	20,48
Pengembangan Kapasitas Sumberdaya Aparatur	59.800.000,00	47.550.000,00	79,52	12.250.000,00	20,48
Program peningkatan pengembangan sistem pelaporan capaian kinerja dan keuangan	147.470.000,00	136.996.000,00	92,90	10.474.000,00	7,10
Penyusunan laporan keuangan, barang, kepegawaian, dan ketatausahaan	100.070.000,00	91.216.000,00	91,15	8.854.000,00	8,85
Pemutakhiran Data	47.400.000,00	45.780.000,00	96,58	1.620.000,00	3,42
Program penataan penguasaan, pemilikan, penggunaan dan pemanfaatan tanah	686.558.506,00	487.336.086,00	70,98	199.222.420,00	29,02
Inventarisasi tanah kas desa	40.225.000,00	40.200.000,00	99,94	25.000,00	0,06
Persetifikatan dan sewa tanah Pemerintah DIY	286.058.506,00	233.741.637,00	81,71	52.316.869,00	18,29
Persetifikatan tanah warga (PRODA)	269.525.000,00	122.724.449,00	45,53	146.800.551,00	54,47
Pemanfaatan Tanah SG	90.750.000,00	90.670.000,00	99,91	80.000,00	0,09
Program penyelesaian konflik-konflik pertanahan	8.100.000,00	8.095.000,00	99,94	5.000,00	0,06
penyelesaian konflik-konflik pertanahan	8.100.000,00	8.095.000,00	99,94	5.000,00	0,06
Program Perencanaan Tata Ruang	2.108.382.000,00	2.055.902.000,00	97,51	52.480.000,00	2,49
Penyusunan kebijakan tentang penyusunan rencana tata ruang	203.943.500,00	200.243.500,00	98,19	3.700.000,00	1,81
Penetapan kebijakan tentang RDTRK, RTRK, dan RTBL	171.095.000,00	164.585.000,00	96,20	6.510.000,00	3,80
Sosialisasi peraturan perundang-undangan tentang rencana tata ruang	45.700.000,00	42.650.000,00	93,33	3.050.000,00	6,67
Penyusunan Rencana Detail Tata Ruang Kawasan	688.300.000,00	671.751.000,00	97,60	16.549.000,00	2,40
Penyusunan Rencana Teknis Ruang Kawasan	54.603.500,00	51.153.500,00	93,68	3.450.000,00	6,32
Penyusunan Rencana tata Bangunan dan Lingkungan	896.876.000,00	879.265.000,00	98,04	17.611.000,00	1,96
Studi tentang Tata Ruang	47.864.000,00	46.254.000,00	96,64	1.610.000,00	3,36
Program Pengendalian Pemanfaatan Ruang	893.970.000,00	879.575.000,00	98,39	14.395.000,00	1,61
Penyusunan kebijakan pengendalian pemanfaatan ruang	363.800.000,00	349.830.000,00	96,16	13.970.000,00	3,84
Pengembangan data pemanfaatan ruang	530.170.000,00	529.745.000,00	99,92	425.000,00	0,08
	8.759.796.575,00	8.066.488.688,00	92,09	693.307.887,00	7,91

2.2 Indikator Pencapaian Target Kinerja APBD dan Kendala / Hambatan Pencapaian Target

Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah Pemerintah Kabupaten Bantul Tahun 2018 dialokasikan berdasarkan urusan, program dan kegiatan kepada Satuan Kerja Perangkat Daerah (SKPD) sesuai Struktur Organisasi dan Tata Kerja.

Dinas Pertanahan dan Tata Ruang merupakan Satuan Kerja Perangkat Daerah Pemerintah Kabupaten Bantul yang secara teknis menangani dan mengelola berbagai program kegiatan di bidang Pertanahan dan Tata Ruang / Wilayah sebagaimana tugas pokok dan fungsinya.

2.2.1. Pendapatan

Sebagaimana dijelaskan diatas Dinas Pertanahan dan Tata Ruang bukanlah SKPD penghasil pendapatan asli daerah yang menjadi sumber pendapatan bagi pemerintah Kabupaten bantul sehingga Pos Pendapatan di SKPD ini tidak ada.

2.2.2. Belanja

Urusan pemerintahan dan organisasi pada Pemerintah Kabupaten Bantul dilaksanakan oleh Satuan Kerja Perangkat Daerah (SKPD). Dinas Pertanahan dan Tata Ruang merupakan dinas teknis dilingkungan pemerintah Kabupaten Bantul yang mempunyai tugas pokok dan fungsi di bidang Pertanahan dan Tata Ruang / Wilayah.

Hambatan dan Kendala yang Ada Dalam Pencapaian Target yang Telah Ditetapkan

Dari sisi belanja terdapat perubahan komposisi realisasi belanja operasional dan modal namun secara keseluruhan mengalami sedikit peningkatan.

Secara umum hal yang menjadi kendala dalam hal realisasi belanja pada Dinas Pertanahan dan Tata Ruang ini adalah :

1) Keterbatasan kualitas dan kuantitas SDM selaku subjek pelaksana.

Sebagai pelaksana, SDM atau aparatur pelaksana harus memiliki kualifikasi standar sebagai suatu subjek tetapi dengan kelemahan kualitas sangat berpengaruh terhadap jalannya program kegiatan. Di satu sisi jumlah SDM sangat menunjang kelancaran dan penyelesaian tugas, dengan penetapan target diatas kemampuan secara kualitas maupun jumlah tentu menyebabkan target pencapaian tidak terpenuhi. Disisi lain adanya pembatasan kebijakan keuangan dalam mendukung dan mengakomodir beban kegiatan yang berhubungan dengan peningkatan kualitas sumber daya manusia seperti diklat, bimbingan teknis dan sejenisnya.

2) Perubahan atas tatanan kerja, implementasi peraturan-peraturan baru dan penerapan aplikasi berbasis komputer.

Perubahan atas tatanan kerja, implementasi peraturan-peraturan baru dan penerapan aplikasi berbasis computer perlu disosialisasikan dan disesuaikan dengan karakteristik dan kemampuan yang ada sehingga selaras dan tidak menjadi penghambat bagi administrasi pelaksana dalam sistem pengelolaan penyelenggaraan pemerintahan.

Solusi Dalam Belanja Program Kegiatan

Efisiensi dan efektivitas pencapaian target program kegiatan dan pendanaannya tidak terlepas dari peningkatan kualitas SDM aparatur yang dapat ditempuh lewat berbagai upaya pendidikan dan pelatihan. Disamping itu diperlukan dukungan sarana dan prasarana kerja baik yang bersifat fisik maupun non fisik yang memadai.

BAB. III

PENJELASAN AKUN-AKUN LAPORAN KEUANGAN

3.1. Penjelasan Akun-Akun Laporan Realisasi Anggaran (LRA)

Penjelasan masing-masing Akun LRA sebagai berikut:

3.1.1. Pendapatan - LRA

Struktur Pendapatan terdiri atas Pendapatan Asli Daerah, Dana Transfer dan Lain-lain Penerimaan yang sah.

Sebagaimana penjelasan diawal bahwa Dinas Pertanahan dan Tata Ruang Kabupaten Bantul tidak memiliki pos pendapatan.

3.1.2. Belanja

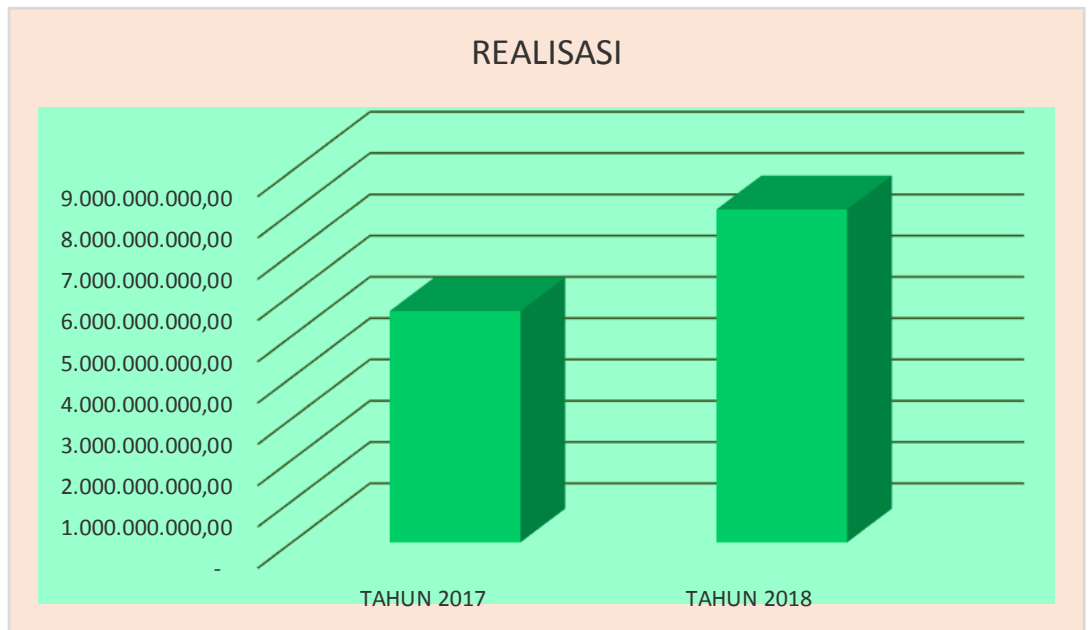
Belanja Daerah dianggarkan untuk membiayai penyelenggaraan pemerintahan dan pembangunan di daerah dengan tujuan melayani kepentingan umum dan masyarakat yang terakomodir dalam bentuk belanja kebutuhan rutin perkantoran maupun program kegiatan yang dilaksanakan oleh Dinas Pertanahan dan Tata Ruang.

Pada Tahun 2018 realisasi belanja mencapai Rp. 8.066.488.688,00 atau 92,09 % dari jumlah pagu anggaran sebesar Rp. 8.759.796.575,00 dengan sisa anggaran sebesar Rp. 693.307.887,00. Sedangkan pada Tahun 2017 dari jumlah pagu anggaran Rp. 6.407.724.800,00 terealisasi sebesar Rp. 5.604.672.277,00 atau 87,47% sementara terdapat sisa anggaran Rp. 803.052.523,00.

Dari besaran pagu belanja terdapat kenaikan anggaran sebesar Rp. 2.352.071.775,00 yang diharapkan menjadi penanda terhadap peningkatan penyelenggaraan pemerintahan dan pelayanan publik lewat pelaksanaan program kegiatan sementara dari sisi realisasi juga terdapat kenaikan persentase sebesar 4,62% di tahun ini sehingga dapat dikatakan bahwa capaian kinerja belanja juga mengalami peningkatan yang positif dan lebih baik daripada tahun 2017 lalu.

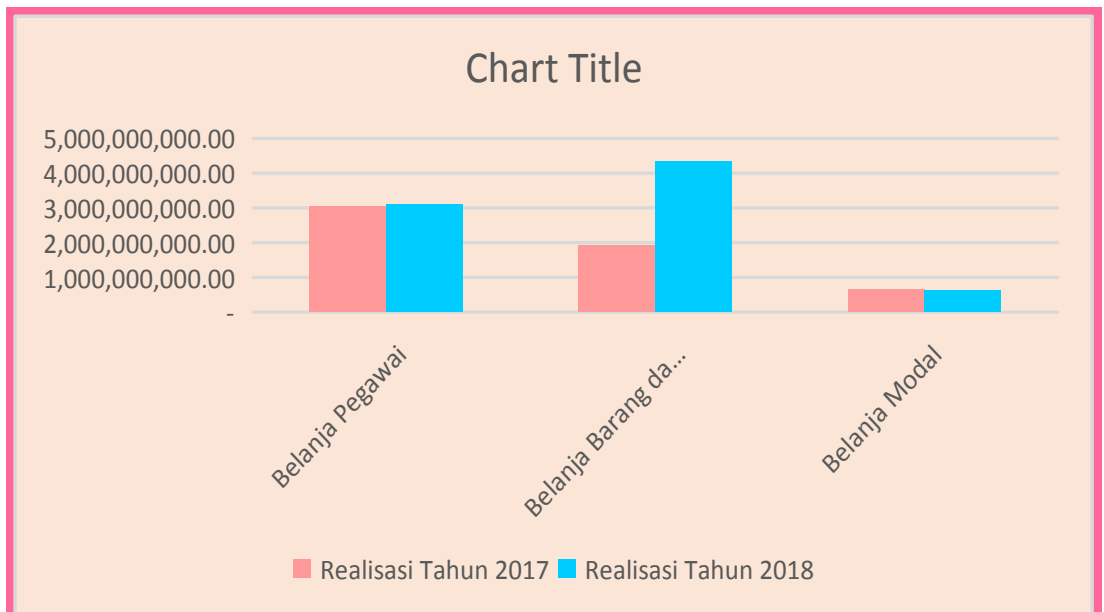
Perbandingan belanja antara tahun 2017 dan 2018 digambarkan sebagai berikut :

Grafik 1
Perbandingan Realisasi Belanja Daerah
Dinas Pertanahan dan Tata Ruang
Tahun 2017 dan 2018



Komposisi perbandingan antara tahun 2017 dan 2018 digambarkan sebagai berikut :

Grafik 2
Perbandingan Komposisi Rincian Realisasi Belanja Daerah
Dinas Pertanahan dan Tata Ruang
Tahun 2017 dan Tahun 2018



Berdasarkan Standar Akuntansi Pemerintah maka Belanja SKPD dibagi atas Belanja sebagaimana tabel dibawah ini :

Tabel 5					
Belanja Dinas Pertanahan dan Tata Ruang					
Berdasarkan SAP					
KELOMPOK BELANJA	PAGU ANGGARAN	REALISASI	%	SISA ANGGARAN	%
1	2	3	4	5	6
Belanja Operasi	8,082,846,575.00	7,434,597,905.00	91.98	648,248,670.00	8.02
Belanja Modal	676,950,000.00	631,890,783.00	93.34	45,059,217.00	6.66
	8,759,796,575.00	8,066,488,688.00	92.09	693,307,887.00	7.91

1. BELANJA OPERASI

Dalam rangka pelaksanaan kegiatan Pemerintahan maka Dinas Pertanahan dan Tata Ruang Kabupaten Bantul melaksanakan berbagai program dan kegiatan yang bersumber dari dana APBD yakni melalui pengeluaran pemerintah daerah yang kita kenal dengan Belanja Daerah.

Belanja Daerah terdiri atas Belanja Operasi dan Belanja Modal. Tahun Anggaran 2018, Belanja Operasi Dinas Pertanahan dan Tata Ruang terealisasi sebesar Rp. 7.434.597.905,00 atau 91,98% dari anggaran setelah perubahan yakni sebesar Rp. 8.082.846.575,00.

Belanja Operasi dapat diklasifikasikan dalam dua jenis yaitu belanja pegawai dan belanja barang dan jasa dengan penjelasan pada table sebagai berikut :

Tabel 6					
Belanja Operasi Dinas Pertanahan dan Tata Ruang					
Tahun Anggaran 2018					
KELOMPOK BELANJA	PAGU ANGGARAN	REALISASI	%	SISA ANGGARAN	%
1	2	3	4	5	6
Belanja Pegawai	3,305,104,569.00	3,102,049,445.00	93.86	203,055,124.00	6.14
Belanja Barang dan Jasa	4,777,742,006.00	4,332,548,460.00	90.68	445,193,546.00	9.32
	8,082,846,575.00	7,434,597,905.00	91.98	648,248,670.00	8.02

Perbandingan Realisasi Belanja Operasi antara tahun 2017 dan 2018 digambarkan sebagai berikut ini :

Grafik 3
Perbandingan Realisasi Belanja Operasi
Tahun 2017 dan Tahun 2018



Tahun 2017 Realisasi dari Belanja Pegawai sebesar Rp. 3.044.267.545,00 dan Belanja Barang dan Jasa sebesar Rp. 1.919.525.982,00 sedangkan pada tahun 2018 Realisasi dari Belanja Pegawai Rp. sebesar 3.102.049.453,00 dan Belanja Barang dan Jasa sebesar Rp. 4.332.548.460,00.

A. Belanja Pegawai

Belanja pegawai merupakan elemen Belanja operasional yang diperuntukkan untuk membayar gaji dan tunjangan, honorarium PNS dan honorarium Non PNS.

Tabel 7					
Realisasi Belanja Pegawai					
Dinas Pertanahan dan Tata Ruang - TA 2018					
JENIS BELANJA	PAGU ANGGARAN	REALISASI	%	SISA ANGGARAN	%
2	3	4	5	6	7
Belanja Gaji dan Tunjangan	2,836,079,569.00	2,656,714,445.00	93.68	179,365,124.00	6.32
Honorarium PNS	153,425,000.00	137,530,000.00	89.64	15,895,000.00	10.36
Honorarium Non PNS	315,600,000.00	307,805,000.00	97.53	7,795,000.00	2.47
	3,305,104,569.00	3,102,049,445.00	93.86	203,055,124.00	6.14

A.1) Gaji dan Tunjangan

Belanja Gaji dan tunjangan merupakan Belanja pegawai untuk menampung pengeluaran Belanja gaji pokok dan tunjangan bagi pegawai negeri. Elemen yang terdapat dalam gaji dan tunjangan ini dijelaskan dengan rinci sebagaimana table dibawah ini.

Tabel 8					
Realisasi Belanja Gaji dan Tunjangan					
Dinas Pertanahan dan Tata Ruang - TA 2018					
JENIS BELANJA	PAGU ANGGARAN	REALISASI	%	SISA ANGGARAN	%
2	3	4	5	6	7
Gaji Pokok PNS/Uang Representasi	2,207,141,114.00	2,081,797,600.00	94.32	125,343,514.00	5.68
Tunjangan Keluarga	219,134,581.00	200,448,688.00	91.47	18,685,893.00	8.53
Tunjangan Jabatan	168,435,000.00	162,750,000.00	96.62	5,685,000.00	3.38
Tunjangan Fungsional Umum	85,680,000.00	74,215,000.00	86.62	11,465,000.00	13.38
Tunjangan Beras	124,707,240.00	108,557,580.00	87.05	16,149,660.00	12.95
Tunjangan PPh/Tunjangan Khusus	8,905,648.00	7,982,321.00	89.63	923,327.00	10.37
Pembulatan Gaji	32,558.00	30,264.00	92.95	2,294.00	7.05
Iuran Jaminan Kecelakaan Kerja	5,351,422.00	4,303,809.00	80.42	1,047,613.00	19.58
Iuran Jaminan Kematian	16,692,006.00	16,629,183.00	99.62	62,823.00	0.38
	2,836,079,572.00	2,656,714,449.00	93.68	179,365,123.00	6.32

A.2) Belanja Honorarium PNS

Belanja Honorarium PNS merupakan Belanja yang diperuntukan bagi pegawai negeri yang terdiri atas Honorarium Panitia Pelaksana Kegiatan, Honorarium Tim Pengadaan Barang dan Jasa dan Honorarium Pengelola Keuangan dan Barang yang terkait dengan biaya yang menjadi beban dalam kelancaran pelaksanaan Program Kegiatan.

Tabel 9					
Realisasi Honorarium PNS					
Dinas Pertanahan dan Tata Ruang - TA 2018					
JENIS BELANJA	PAGU ANGGARAN	REALISASI	%	SISA ANGGARAN	%
2	3	4	5	6	7
Honorarium Panitia Pelaksana Kegiatan	77,980,000.00	74,645,000.00	95.72	3,335,000.00	4.28
Honorarium Tim Pengadaan Barang Dan Jasa	29,725,000.00	23,695,000.00	79.71	6,030,000.00	20.29
Honor Pengelola Keuangan dan Barang	45,720,000.00	39,190,000.00	85.72	6,530,000.00	14.28
	153,425,000.00	137,530,000.00	89.64	15,895,000.00	10.36

A.3) Belanja Honorarium Non PNS

Belanja Honorarium Non PNS merupakan Belanja yang diperuntukan bagi Honorarium Tim Non PNS, Honorarium Pegawai Honorar / Tidak Tetap dan Honorarium Pegawai Kontrak yang terkait dengan pelaksanaan Program Kegiatan.

Tabel 10					
Realisasi Honorarium Non PNS					
Dinas Pertanahan dan Tata Ruang - TA 2018					
JENIS BELANJA	PAGU ANGGARAN	REALISASI	%	SISA ANGGARAN	%
2	3	4	5	6	7
Honorarium Tim Non PNS	82,250,000.00	81,825,000.00	99.48	425,000.00	0.52
Honorarium Pegawai Honorar/Tidak Tetap	15,000,000.00	14,030,000.00	93.53	970,000.00	6.47
Honorarium Pegawai Kontrak	218,350,000.00	211,950,000.00	97.07	6,400,000.00	2.93
	315,600,003.00	307,805,004.00	97.53	7,794,999.00	2.47

B. Belanja Barang dan Jasa

Belanja barang dan jasa disediakan untuk mengakomodir kebutuhan/biaya yang diperlukan bagi belanja program/kegiatan baik yang bersifat pelayanan administrasi perkantoran dan keuangan maupun meningkatkan pelayanan yang ditujukan kepada masyarakat.

Realisasi atas belanja barang dan jasa tahun 2018 adalah sebesar Rp. 4.332.548.460,00 atau 90,68% dari anggaran setelah perubahan sebesar Rp. 4.777.772.006,00. Sedangkan sisa anggaran sebesar Rp. 445.193.546,00 atau 9,32%.

Tabel 11					
Realisasi Belanja Barang dan Jasa					
Dinas Pertanahan dan Tata Ruang - TA 2018					
KELOMPOK BELANJA	PAGU ANGGARAN	REALISASI	%	SISA ANGGARAN	%
2	3	4	5	6	7
Belanja Bahan Pakai Habis	331,500,900.00	330,112,500.00	99.58	1,388,400.00	0.42
Belanja Bahan/Material	47,827,000.00	47,559,000.00	99.44	268,000.00	0.56
Belanja Jasa Kantor	407,100,000.00	132,216,846.00	32.48	274,883,154.00	67.52
Belanja Perawatan Kendaraan Bermotor	170,480,000.00	162,110,471.00	95.09	8,369,529.00	4.91
Belanja Cetak dan Penggandaan	125,969,600.00	117,318,628.00	93.13	8,650,972.00	6.87
Belanja Sewa Rumah /Gedung /Gudang /Parkir	132,588,506.00	128,171,606.00	96.67	4,416,900.00	3.33
Belanja Sewa Perlengkapan dan Peralatan Kantor	250,000.00	250,000.00	100.00	0.00	0.00
Belanja Makanan dan Minuman	277,500,000.00	253,360,000.00	91.30	24,140,000.00	8.70
Belanja Perjalanan Dinas	441,844,000.00	365,445,409.00	82.71	76,398,591.00	17.29
Belanja kursus, pelatihan, sosialisasi dan bimbingan teknis PNS	156,000,000.00	156,000,000.00	100.00	0.00	0.00
Belanja Pemeliharaan	60,000,000.00	56,516,000.00	94.19	3,484,000.00	5.81
Belanja Jasa Konsultansi	2,357,632,000.00	2,326,888,000.00	98.70	30,744,000.00	1.30
Jasa Narasumber, Tenaga Ahli, Yuri, Entry Data, Petugas Fogging dan Petugas Lapangan	139,500,000.00	127,650,000.00	91.51	11,850,000.00	8.49
Belanja Jasa Transport Petugas/Peserta	129,550,000.00	128,950,000.00	99.54	600,000.00	0.46
	4,777,742,006.00	4,332,548,460.00	90.68	445,193,546.00	9.32

B.1) Belanja Bahan Pakai Habis Kantor

Belanja Bahan Pakai Habis Kantor tahun 2018 terdiri atas Belanja ATK, Belanja Alat Listrik dan Elektronik, Belanja Perangko, Belanja Peralatan Kebersihan dan Bahan Pembersih dan Belanja Pengisian Tabung Gas.

Tabel 12					
Realisasi Belanja Bahan Pakai Habis					
Dinas Pertanahan dan Tata Ruang - TA 2018					
KELOMPOK BELANJA	PAGU ANGGARAN	REALISASI	%	SISA ANGGARAN	%
2	3	4	5	6	7
Belanja Alat Tulis Kantor	286,176,900.00	285,658,500.00	99.82	518,400.00	0.18
Belanja Alat Listrik Dan Elektronik (Lampu Pijar, Battery Kering)	16,975,000.00	16,925,000.00	99.71	50,000.00	0.29
Belanja Perangko, Materai Dan Benda Pos	7,500,000.00	7,500,000.00	100.00	0.00	0.00
Belanja Peralatan Kebersihan Dan Bahan Pembersih	17,999,000.00	17,999,000.00	100.00	0.00	0.00
Belanja Pengisian Tabung Gas	2,850,000.00	2,030,000.00	71.23	820,000.00	28.77
	331,500,900.00	330,112,500.00	99.58	1,388,400.00	0.42

B.2) Belanja Bahan/Material

Belanja bahan/material tahun anggaran 2018 berupa Belanja Bahan Baku Bangunan, Belanja Pilar dan Belanja Alat-alat Perlengkapan.

Tabel 13					
Realisasi Belanja Bahan/Material					
Dinas Pertanahan dan Tata Ruang - TA 2018					
KELOMPOK BELANJA	PAGU ANGGARAN	REALISASI	%	SISA ANGGARAN	%
2	3	4	5	6	7
Belanja Bahan Baku Bangunan	30,727,000.00	30,459,000.00	99.13	268,000.00	0.87
Belanja Pilar	2,400,000.00	2,400,000.00	100.00	0.00	0.00
Belanja alat-alat/perlengkapan	14,700,000.00	14,700,000.00	100.00	0.00	0.00
	47,827,000.00	47,559,000.00	99.44	268,000.00	0.56

B.3) Belanja Jasa Kantor

Belanja Jasa Kantor tahun anggaran 2018 terdiri atas jasa telekomunikasi, listrik, air, surat kabar, internet, belanja sertifikasi, publikasi dan pengelolaan sampah.

Tabel 14					
Realisasi Belanja Barang dan Jasa					
Dinas Pertanahan dan Tata Ruang - TA 2018					
KELOMPOK BELANJA	PAGU ANGGARAN	REALISASI	%	SISA ANGGARAN	%
2	3	4	5	6	7
Belanja Telepon	9,000,000.00	7,376,453.00	81.96	1,623,547.00	18.04
Belanja Air	2,400,000.00	1,697,500.00	70.73	702,500.00	29.27
Belanja Listrik	50,500,000.00	28,371,266.00	56.18	22,128,734.00	43.82
Belanja Surat Kabar/Majalah	6,000,000.00	2,615,000.00	43.58	3,385,000.00	56.42
Belanja Kawat /Faksimili /Internet /Intranet /TV Kabel /TV Satelit	48,000,000.00	15,869,647.00	33.06	32,130,353.00	66.94
Belanja Sertifikasi	245,450,000.00	47,819,480.00	19.48	197,630,520.00	80.52
Belanja Publikasi	44,550,000.00	27,567,500.00	61.88	16,982,500.00	38.12
Belanja Jasa Pengelolaan Sampah	1,200,000.00	900,000.00	75.00	300,000.00	25.00
	407,100,000.00	132,216,846.00	32.48	274,883,154.00	67.52

B.4) Belanja Perawatan Kendaraan Bermotor

Belanja Perawatan Kendaraan Bermotor tahun 2018 diperuntukan bagi Jasa Service, Penggantian Suku Cadang, Bahan Bakar Minyak/Gas dan pelumas, Surat Tanda Nomor Kendaraan dan Jasa KIR.

Tabel 15					
Realisasi Belanja Perawatan Kendaraan Bermotor					
Dinas Pertanahan dan Tata Ruang - TA 2018					
KELOMPOK BELANJA	PAGU ANGGARAN	REALISASI	%	SISA ANGGARAN	%
2	3	4	5	6	7
Belanja Jasa Service	9,360,000.00	8,812,000.00	94.15	548,000.00	5.85
Belanja Penggantian Suku Cadang	40,880,000.00	40,583,650.00	99.28	296,350.00	0.72
Belanja Bahan Bakar Minyak/Gas Dan Pelumas	109,200,000.00	109,167,021.00	99.97	32,979.00	0.03
Belanja Jasa KIR	1,000,000.00	79,900.00	7.99	920,100.00	92.01
Belanja Pajak Kendaraan Bermotor	10,040,000.00	3,467,900.00	34.54	6,572,100.00	65.46
	170,480,000.00	162,110,471.00	95.09	8,369,529.00	4.91

B.5) Belanja Bahan Cetak dan Penggandaan

Belanja Cetak dan Penggandaan tahun 2018 diperuntukan Belanja Cetak dan Belanja Penggandaan / fotokopi.

Tabel 16					
Realisasi Belanja Cetak dan Penggandaan					
Dinas Pertanahan dan Tata Ruang - TA 2018					
KELOMPOK BELANJA	PAGU ANGGARAN	REALISASI	%	SISA ANGGARAN	%
2	3	4	5	6	7
Belanja Cetak	28,605,000.00	24,860,000.00	86.91	3,745,000.00	13.09
Belanja Penggandaan	97,364,600.00	92,458,628.00	94.96	4,905,972.00	5.04
	125,969,600.00	117,318,628.00	93.13	8,650,972.00	6.87

B.6) Belanja Sewa Rumah/Gedung/Gudang/Parkir

Belanja sewa rumah/gedung/gudang/parkir merupakan elemen Belanja barang dan jasa yang diperuntukan bagi Belanja Sewa Gedung/Kantor/Tempat, Belanja Sewa Ruang Rapat/Pertemuan dan Belanja Sewa Tanah/Lahan Kas Desa/Penduduk yang menjadi kebutuhan dalam pelaksanaan program kegiatan.

Tabel 17					
Realisasi Belanja Sewa Rumah/Gedung/Gudang/Parkir					
Dinas Pertanahan dan Tata Ruang - TA 2018					
KELOMPOK BELANJA	PAGU ANGGARAN	REALISASI	%	SISA ANGGARAN	%
2	3	4	5	6	7
Belanja Sewa Gedung/Kantor/Tempat	1,250,000.00	1,250,000.00	100.00	0.00	0.00
Belanja Sewa Ruang Rapat/Pertemuan	8,375,000.00	5,000,000.00	59.70	3,375,000.00	40.30
Belanja Sewa Tanah/Lahan Kas Desa/Penduduk	122,963,506.00	121,921,606.00	99.15	1,041,900.00	0.85
	132,588,506.00	128,171,606.00	96.67	4,416,900.00	3.33

B.7) Belanja Sewa Peralatan Display

Belanja sewa perlengkapan dan peralatan kantor merupakan elemen Belanja barang dan jasa yang diperuntukan bagi belanja sewa peralatan display dalam pelaksanaan program kegiatan.

Tabel 18					
Realisasi Belanja Sewa Perlengkapan dan Peralatan Kantor					
Dinas Pertanahan dan Tata Ruang - TA 2018					
KELOMPOK BELANJA	PAGU ANGGARAN	REALISASI	%	SISA ANGGARAN	%
2	3	4	5	6	7
Belanja sewa peralatan display	250,000.00	250,000.00	100.00	0.00	0.00
	250,000.00	250,000.00	100.00	0.00	0.00

B.8) Belanja Makanan dan Minuman

Belanja Makanan dan Minuman tahun 2018 diperuntukan bagi kebutuhan makanan dan minuman rapat, makanan dan minuman tamu, dan makanan dan minuman pelaksanaan kegiatan.

Tabel 19					
Realisasi Belanja Makanan dan Minuman					
Dinas Pertanahan dan Tata Ruang - TA 2018					
KELOMPOK BELANJA	PAGU ANGGARAN	REALISASI	%	SISA ANGGARAN	%
2	3	4	5	6	7
Belanja Makanan Dan Minuman Rapat	211,525,000.00	188,090,000.00	88.92	23,435,000.00	11.08
Belanja Makanan Dan Minuman Tamu	1,750,000.00	1,150,000.00	65.71	600,000.00	34.29
Belanja Makanan dan Minuman Pelaksanaan Kegiatan	64,225,000.00	64,120,000.00	99.84	105,000.00	0.16
	277,500,000.00	253,360,000.00	91.30	24,140,000.00	8.70

B.9) Belanja Perjalanan Dinas

Belanja Perjalanan Dinas tahun 2018 diperuntukan bagi Belanja perjalanan dinas dalam daerah dan perjalanan dinas luar daerah yang mendukung koordinasi pelaksanaan program kegiatan.

Tabel 20					
Realisasi Belanja Perjalanan Dinas					
Dinas Pertanahan dan Tata Ruang - TA 2018					
KELOMPOK BELANJA	PAGU ANGGARAN	REALISASI	%	SISA ANGGARAN	%
2	3	4	5	6	7
Belanja Perjalanan Dinas Dalam Daerah	86,850,000.00	58,671,000.00	67.55	28,179,000.00	32.45
Belanja Perjalanan Dinas Luar Daerah	354,994,000.00	306,774,409.00	86.42	48,219,591.00	13.58
	441,844,000.00	365,445,409.00	82.71	76,398,591.00	17.29

B.9) Belanja Kursus Pelatihan, Sosialisasi dan Bimtek PNS

Belanja kursus pelatihan sosialisasi dan bimbingan teknis PNS merupakan elemen belanja barang dan jasa yang diperuntukkan bagi belanja sosialisasi pelaksanaan program kegiatan.

Tabel 21					
Realisasi Belanja kursus, pelatihan, sosialisasi dan bimbingan teknis PNS					
Dinas Pertanahan dan Tata Ruang - TA 2018					
KELOMPOK BELANJA	PAGU ANGGARAN	REALISASI	%	SISA ANGGARAN	%
2	3	4	5	6	7
Belanja Sosialisasi	156,000,000.00	156,000,000.00	100.00	0.00	0.00
	156,000,000.00	156,000,000.00	100.00	0.00	0.00

B.10) Belanja Pemeliharaan

Belanja Pemeliharaan merupakan Belanja untuk kegiatan pemeliharaan fasilitas umum maupun fasilitas kantor dalam rangka meningkatkan nilai manfaat terhadap fasilitas tersebut guna peningkatan pelayanan kepada masyarakat berupa belanja pemeliharaan perlengkapan kantor dan belanja pemeliharaan jaringan dan instalasi.

Tabel 22					
Realisasi Belanja Pemeliharaan					
Dinas Pertanahan dan Tata Ruang - TA 2018					
KELOMPOK BELANJA	PAGU ANGGARAN	REALISASI	%	SISA ANGGARAN	%
2	3	4	5	6	7
Belanja Pemeliharaan perlengkapan kantor	40,000,000.00	36,760,000.00	91.90	3,240,000.00	8.10
Belanja Pemeliharaan Jaringan dan Instalasi	20,000,000.00	19,756,000.00	98.78	244,000.00	1.22
	60,000,000.00	56,516,000.00	94.19	3,484,000.00	5.81

B.11) Belanja Jasa Konsultansi

Belanja Jasa Konsultansi merupakan Belanja yang disediakan untuk jasa konsultan dalam rangka penelitian, perencanaan, pengawasan, dan non konstruksi berupa belanja jasa konsultansi perencanaan, belanja jasa konsultansi system manajemen mutu dan belanja jasa konsultansi pembuatan system informasi.

Tabel 23 Realisasi Belanja Jasa Konsultansi Dinas Pertanahan dan Tata Ruang - TA 2018					
KELOMPOK BELANJA	PAGU ANGGARAN	REALISASI	%	SISA ANGGARAN	%
2	3	4	5	6	7
Belanja Jasa Konsultansi Perencanaan	2,142,632,000.00	2,114,907,000.00	98.71	27,725,000.00	1.29
Belanja Jasa Konsultansi Sistem Manajemen Mutu	45,000,000.00	44,660,000.00	99.24	340,000.00	0.76
Belanja Jasa Konsultansi Pembuatan Sistem Informasi	170,000,000.00	167,321,000.00	98.42	2,679,000.00	1.58
	2,357,632,000.00	2,326,888,000.00	98.70	30,744,000.00	1.30

B.12) Jasa Tenaga Ahli/Instruktur/Narasumber

Jasa Tenaga Ahli/Instruktur/Narasumber pada tahun 2018 diperuntukkan untuk membiayai jasa narasumber/moderator/tenaga ahli dan jasa peserta seminar/symposium/workshop/sosialisasi untuk pelaksanaan program kegiatan.

Tabel 24 Realisasi Belanja Jasa Narasumber, Tenaga Ahli, Yuri, Entry Data, Petugas Fogging dan Petugas Lapangan Dinas Pertanahan dan Tata Ruang - TA 2018					
KELOMPOK BELANJA	PAGU ANGGARAN	REALISASI	%	SISA ANGGARAN	%
2	3	4	5	6	7
Jasa Nara Sumber/Moderator/Tenaga Ahli	134,500,000.00	122,650,000.00	91.19	11,850,000.00	8.81
Jasa Peserta Seminar/Simposium /Workshop/Sosialisasi	5,000,000.00	5,000,000.00	100.00	0.00	0.00
	139,500,000.00	127,650,000.00	91.51	11,850,000.00	8.49

B.15) Belanja Jasa Transport Peserta Rapat / Sosialisasi

Belanja Jasa Transport Peserta Rapat / Sosialisasi merupakan elemen Belanja barang dan jasa yang diperuntukkan bagi Belanja Jasa Transport Peserta Rapat / Sosialisasi bagi pelaksanaan program kegiatan.

Tabel 25 Realisasi Belanja Jasa Transport Petugas/Peserta Dinas Pertanahan dan Tata Ruang - TA 2018					
KELOMPOK BELANJA	PAGU ANGGARAN	REALISASI	%	SISA ANGGARAN	%
2	3	4	5	6	7
Belanja Jasa Transport Peserta Rapat/Sosialisasi	129,550,000.00	128,950,000.00	99.54	600,000.00	0.46
	129,550,000.00	128,950,000.00	99.54	600,000.00	0.46

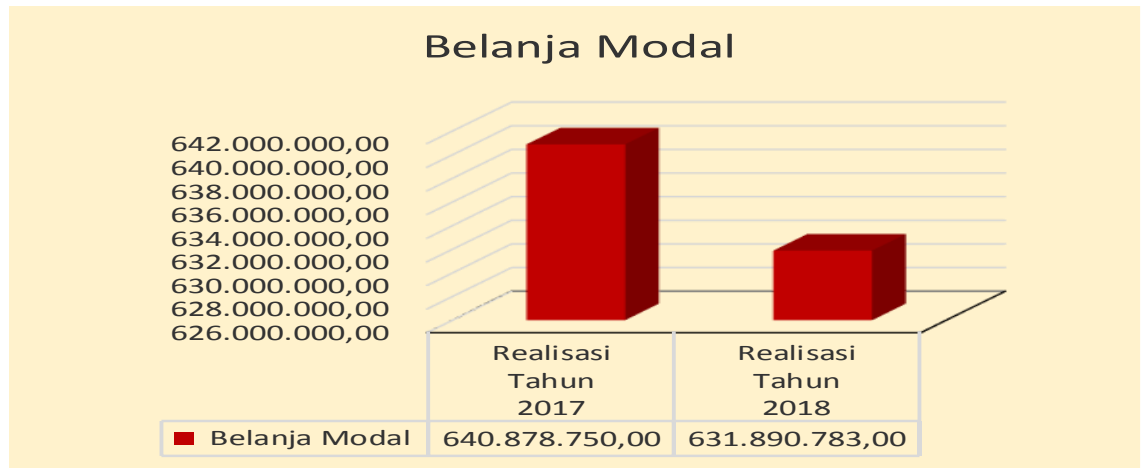
2. BELANJA MODAL

Belanja modal merupakan Belanja yang digunakan untuk pengadaan barang daerah yang memiliki masa manfaat ekonomi lebih dari satu Tahun Anggaran, yang terdiri dari tanah, peralatan, mesin, jalan irigasi jaringan, bangunan, dan aset lainnya yang dikategorikan menambah aset daerah. Pada Tahun 2018 belanja modal yang di anggarkan adalah belanja modal peralatan dan mesin dan belanja modal pengadaan aset tetap lainnya. Realisasi pada pos ini sebesar Rp. 631.890.783,00 atau 93,34% dari anggaran setelah perubahan yaitu Rp. 676.950.000,00.

Tabel 26					
Realisasi Belanja Modal					
Dinas Pertanahan dan Tata Ruang - TA 2018					
KELOMPOK BELANJA	PAGU ANGGARAN	REALISASI	%	SISA ANGGARAN	%
1	2	3	4	5	6
Belanja Modal Peralatan dan Mesin - Pengadaan Alat-alat Bantu	100,875,000.00	99,225,000.00	98.36	1,650,000.00	1.64
Belanja Modal Peralatan dan Mesin - Pengadaan Alat Pemeliharaan Tanaman/Alat Penyimpan	2,000,000.00	1,854,545.00	92.73	145,455.00	7.27
Belanja Modal Peralatan dan Mesin - Pengadaan Alat Kantor	89,000,000.00	78,775,000.00	88.51	10,225,000.00	11.49
Belanja Modal Peralatan dan Mesin - Pengadaan Alat Rumah Tangga	23,000,000.00	21,932,218.00	95.36	1,067,782.00	4.64
Belanja Modal Peralatan dan Mesin - Pengadaan Komputer	205,750,000.00	194,843,380.00	94.70	10,906,620.00	5.30
Belanja Modal Peralatan dan Mesin - Pengadaan Alat Studio	13,000,000.00	12,987,640.00	99.90	12,360.00	0.10
Belanja Modal Aset Tetap Lainnya - Pengadaan Aset Tetap Renovasi	243,325,000.00	222,273,000.00	91.35	21,052,000.00	8.65
	676,950,000.00	631,890,783.00	93.34	45,059,217.00	6.66

Perbandingan realisasi belanja modal dapat dilihat pada gambar dibawah ini:

Gambar 5
Perbandingan Realisasi Belanja Modal
Tahun 2017 dan Tahun 2018



Adapun Rincian Belanja sebagai berikut :

A. Belanja Modal Peralatan dan Mesin

Rincian Belanja modal peralatan dan mesin dapat dilihat pada tabel dibawah ini. Realisasi pada tahun 2018 sebesar Rp. 409.617.783,00 atau 94,46% dari anggaran setelah perubahan yaitu Rp. 433.625.000,00.

Tabel 27					
Realisasi Belanja Modal					
Dinas Pertanahan dan Tata Ruang - TA 2018					
KELOMPOK BELANJA	PAGU ANGGARAN	REALISASI	%	SISA ANGGARAN	%
1	2	3	4	5	6
Belanja Modal Peralatan dan Mesin - Pengadaan Alat-alat Bantu	100,875,000.00	99,225,000.00	98.36	1,650,000.00	1.64
Belanja Modal Peralatan dan Mesin - Pengadaan Alat Pemeliharaan Tanaman/Alat Penyimpan	2,000,000.00	1,854,545.00	92.73	145,455.00	7.27
Belanja Modal Peralatan dan Mesin - Pengadaan Alat Kantor	89,000,000.00	78,775,000.00	88.51	10,225,000.00	11.49
Belanja Modal Peralatan dan Mesin - Pengadaan Alat Rumah Tangga	23,000,000.00	21,932,218.00	95.36	1,067,782.00	4.64
Belanja Modal Peralatan dan Mesin - Pengadaan Komputer	205,750,000.00	194,843,380.00	94.70	10,906,620.00	5.30
Belanja Modal Peralatan dan Mesin - Pengadaan Alat Studio	13,000,000.00	12,987,640.00	99.90	12,360.00	0.10
	433,625,000.00	409,617,783.00	94.46	24,007,217.00	5.54

A.1. Belanja Modal Peralatan dan Mesin - Pengadaan Electric Generating Set

Belanja Modal Peralatan dan Mesin – Pengadaan Elektrik Generating Set digunakan dengan realisasi pada pos ini sebesar Rp. 99,225,000,00 atau 98,36% dari anggaran setelah perubahan yaitu Rp. 100.875.000,00.

Tabel 28					
Realisasi Belanja Modal Peralatan dan Mesin - Pengadaan Alat-alat Bantu					
Dinas Pertanahan dan Tata Ruang - TA 2018					
KELOMPOK BELANJA	PAGU ANGGARAN	REALISASI	%	SISA ANGGARAN	%
1	2	3	4	5	6
Belanja Modal Peralatan dan Mesin - Pengadaan Electric Generating Set	100,875,000.00	99,225,000.00	98.36	1,650,000.00	1.64
	100,875,000.00	99,225,000.00	98.36	1,650,000.00	1.64

A.2. Belanja Modal Pengadaan Alat Pemeliharaan Tanaman/Alat Penyimpan

Belanja Modal Peralatan dan Mesin – Pengadaan Alat Pemeliharaan Tanaman/Alat Penyimpan digunakan dengan realisasi pada pos ini sebesar Rp. 1.854.545,00 atau 92,73% dari anggaran setelah perubahan yaitu Rp. 2.000.000,00.

Tabel 29					
Realisasi Belanja Modal Peralatan dan Mesin - Pengadaan Alat Pemeliharaan Tanaman/Alat Penyimpan					
Dinas Pertanahan dan Tata Ruang - TA 2018					
KELOMPOK BELANJA	PAGU ANGGARAN	REALISASI	%	SISA ANGGARAN	%
1	2	3	4	5	6
Belanja Modal Peralatan dan Mesin - Pengadaan Alat Pemeliharaan Tanaman	2,000,000.00	1,854,545.00	92.73	145,455.00	7.27
	2,000,000.00	1,854,545.00	92.73	145,455.00	7.27

A.3. Belanja Modal Pengadaan Alat Kantor

Belanja Modal Peralatan dan Mesin – Pengadaan Alat Kantor digunakan dengan realisasi pada pos ini sebesar Rp. 78.775.000,00 atau 88,51% dari anggaran setelah perubahan yaitu Rp. 89.000.000,00.

Tabel 30					
Realisasi Belanja Modal Peralatan dan Mesin - Pengadaan Alat Kantor					
Dinas Pertanahan dan Tata Ruang - TA 2018					
KELOMPOK BELANJA	PAGU ANGGARAN	REALISASI	%	SISA ANGGARAN	%
1	2	3	4	5	6
Belanja Modal Peralatan dan Mesin - Pengadaan Alat Penyimpanan Perlengkapan Kantor	4,000,000.00	2,600,000.00	65.00	1,400,000.00	35.00
Belanja Modal Peralatan dan Mesin - Pengadaan Alat Kantor	85,000,000.00	76,175,000.00	89.62	8,825,000.00	10.38
	89,000,000.00	78,775,000.00	88.51	10,225,000.00	11.49

A.4. Belanja Modal Pengadaan Alat Rumah Tangga

Belanja Modal Peralatan dan Mesin – Pengadaan Alat Rumah Tangga terealisasi sebesar Rp. 21.932.218,00 atau 95,36% dari anggaran setelah perubahan yaitu Rp. 23.000.000,00.

Tabel 31					
Realisasi Belanja Modal Peralatan dan Mesin - Pengadaan Alat Rumah Tangga					
Dinas Pertanahan dan Tata Ruang - TA 2018					
KELOMPOK BELANJA	PAGU ANGGARAN	REALISASI	%	SISA ANGGARAN	%
1	2	3	4	5	6
Belanja Modal Peralatan dan Mesin - Pengadaan Alat Pembersih	3,000,000.00	1,932,218.00	64.41	1,067,782.00	35.59
Belanja Modal Peralatan dan Mesin - Pengadaan Alat Pendingin	20,000,000.00	20,000,000.00	100.00	0.00	0.00
	23,000,000.00	21,932,218.00	95.36	1,067,782.00	4.64

A.5. Belanja Modal Pengadaan Komputer

Belanja Modal Peralatan dan Mesin – Pengadaan Komputer digunakan terealisasi sebesar Rp. 194.843.380,00 atau 94,70% dari anggaran setelah perubahan yaitu Rp. 205.750.000,00.

Tabel 32					
Realisasi Belanja Modal Peralatan dan Mesin - Pengadaan Komputer					
Dinas Pertanahan dan Tata Ruang - TA 2018					
KELOMPOK BELANJA	PAGU ANGGARAN	REALISASI	%	SISA ANGGARAN	%
1	2	3	4	5	6
Belanja Modal Peralatan dan Mesin - Pengadaan Personal Komputer	135,375,000.00	128,824,700.00	95.16	6,550,300.00	4.84
Belanja Modal Peralatan dan Mesin - Pengadaan Peralatan Personal Komputer	63,375,000.00	61,001,180.00	96.25	2,373,820.00	3.75
Belanja Modal Peralatan dan Mesin - Pengadaan Peralatan Jaringan	7,000,000.00	5,017,500.00	71.68	1,982,500.00	28.32
	205,750,000.00	194,843,380.00	94.70	10,906,620.00	5.30

A.5. Belanja Modal Pengadaan Alat Studio

Belanja Modal Peralatan dan Mesin – Pengadaan Alat Studio digunakan dengan realisasi pada pos ini sebesar Rp. 12.987.640,00 atau 99,90% dari anggaran setelah perubahan yaitu Rp. 13.000.000,00.

Tabel 33					
Realisasi Belanja Modal Peralatan dan Mesin - Pengadaan Alat Studio					
Dinas Pertanahan dan Tata Ruang - TA 2018					
KELOMPOK BELANJA	PAGU ANGGARAN	REALISASI	%	SISA ANGGARAN	%
1	2	3	4	5	6
Belanja Modal Peralatan dan Mesin - Pengadaan Peralatan Studio Visual	13,000,000.00	12,987,640.00	99.90	12,360.00	0.10
	13,000,000.00	12,987,640.00	99.90	12,360.00	0.10

B. Belanja Modal Aset Tetap Lainnya

Belanja modal Aset Tetap Lainnya digunakan untuk pengadaan Aset Tetap Renovasi berupa Renovasi Ruang Pelayanan Dinas. Realisasi pada pos ini tahun 2018 sebesar Rp. 222.273.000,00 atau 91,35% dari anggaran setelah perubahan yaitu Rp. 243.325.000,00.

Tabel 34					
Realisasi Belanja Modal Aset Tetap Lainnya - Pengadaan Aset Tetap Renovasi					
Dinas Pertanahan dan Tata Ruang - TA 2018					
KELOMPOK BELANJA	PAGU ANGGARAN	REALISASI	%	SISA ANGGARAN	%
1	2	3	4	5	6
Belanja Modal Aset Tetap Lainnya - Pengadaan Aset Tetap Renovasi	243,325,000.00	222,273,000.00	91.35	21,052,000.00	8.65
	243,325,000.00	222,273,000.00	91.35	21,052,000.00	8.65

3.2. Penjelasan Akun-Akun Laporan Operasional (LO)

Laporan Operasional (LO) merupakan laporan yang menyajikan informasi mengenai seluruh kegiatan operasional keuangan entitas pelaporan yang tercermin dalam pendapatan-LO, beban dan surplus/defisit operasional dari suatu entitas pelaporan yang penyajiannya disandingkan dengan periode sebelumnya. Laporan Operasional disajikan sebagai bagian dari laporan keuangan Dinas Pertanahan dan Tata Ruang Kabupaten Bantul tahun 2018.

3.2.1. Pendapatan - LO

Sebagaimana target pendapatan pada Laporan Realisasi Anggaran maka pos Pendapatan-LO juga tidak ada pada Dinas Pertanahan dan Tata Ruang Kabupaten Bantul sehingga tidak terdapat Pendapatan - LO disini.

3.2.2. Beban

Jumlah Beban Daerah dalam Laporan Operasional untuk periode 1 Januari - 31 Desember 2018 diakui dan dicatat sebesar Rp. 7.746.650.139,34. Nilai Beban LO ini merupakan Beban Operasi Tahun 2018.

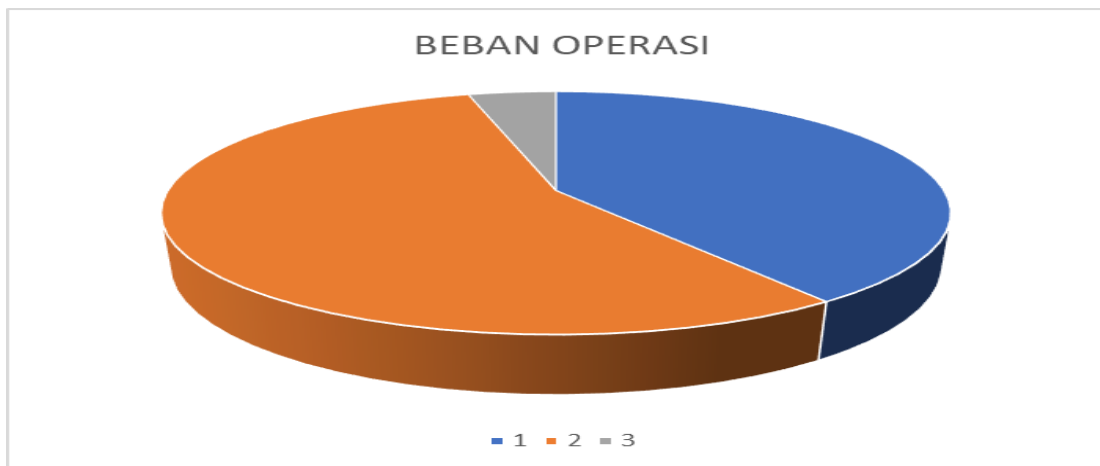
Tabel. 35		
Realisasi Beban		
Tahun 2018		
No	Beban	Jumlah
1	2	3
1	Beban Operasi	7.746.650.139,34
2	Beban Transfer	0,00
	Jumlah	7.746.650.139,34

3.2.2.1 Beban Operasi

Sesuai dengan PP No 71 Tahun 2010, beban dapat diungkapkan per SKPD. Rincian beban Dinas Pertanahan dan Tata Ruang Kabupaten Bantul Tahun 2018 adalah sebagai berikut :

Tabel 36		
Realisasi Beban Operasi		
Tahun 2018		
No	Beban Operasi	Jumlah
1	2	3
1	Beban Pegawai	2.738.539.445,00
2	Beban Barang dan Jasa	4.698.056.512,00
3	Beban Bunga	0,00
4	Beban Subsidi	0,00
5	Beban Hibah	0,00
6	Beban Bantuan Sosial	0,00
7	Beban Penyusutan dan Amortisasi	310.054.182,34
8	Beban Penyisihan Piutang	0,00
9	Beban Lain - Lain	0,00
	Jumlah	7.746.650.139,34

Gambar 7
Komposisi Realisasi Beban Tahun 2018



Dari rincian beban di atas pos beban pegawai dapat dijelaskan sebagai berikut :

3.2.2.1.1. Beban Operasi - Beban Pegawai

Beban Pegawai terdiri dari Beban atas Gaji dan Tunjangan dan Beban - Honorarium Gaji Pegawai Tidak Tetap / Non PNS pada Dinas Pertanahan dan Tata Ruang Kabupaten Bantul selama tahun 2018 dengan total nilai sebesar Rp. 2.738.539.445,00

Rincian Beban Operasi – Beban Pegawai disajikan sebagaimana pada table di bawah ini.

Tabel 37				
Rincian Realisasi Beban Pegawai				
Dinas Pertanahan dan Tata Ruang Kabupaten Bantul Tahun 2018				
Uraian	2018	2017	Selisih	%
1	2	3	4	5
Beban Gaji Pokok PNS/Uang Representasi	2.081.797.600,00	2.134.255.100	(52.457.500,00)	(0,02)
Beban Tunjangan Keluarga	200.448.688,00	200.898.784	(450.096,00)	(0,00)
Beban Tunjangan Jabatan	162.750.000,00	159.565.000	3.185.000,00	0,02
Beban Tunjangan Fungsional Umum	74.215.000,00	71.200.000	3.015.000,00	0,04
Beban Tunjangan Beras	108.557.580,00	115.292.640	(6.735.060,00)	(0,06)
Beban Tunjangan PPh/Tunjangan Khusus	7.982.321,00	3.896.503	4.085.818,00	1,05
Beban Pembulatan Gaji	30.264,00	31.518	(1.254,00)	(0,04)
Beban Iuran Jaminan Kecelakaan Kerja	4.303.809,00	-	4.303.809,00	-
Beban Iuran Jaminan Kematian	16.629.183,00	-	16.629.183,00	-
Beban Honorarium Tim Non PNS	81.825.000,00	60.000.000	21.825.000,00	0,36
	2.738.539.445,00	2.745.139.545,00	27.533.092,00	0,01

3.2.2.1.2. Beban Barang dan Jasa

Beban barang dan jasa terdiri dari belanja barang dan jasa Dinas Pertanahan dan Tata Ruang selama tahun 2018 sebesar Rp. 4.698.056.512,00.

Beban barang dan jasa berisi komponen belanja barang dan jasa dan belanja pegawai pada pos belanja langsung dalam Anggaran Pendapatan dan Belanja yang terakomodir dalam belanja – belanja program kegiatan yang bersifat belanja non gaji.

Rincian beban barang dan jasa dapat dilihat pada tabel dibawah ini secara rinci yang merupakan realisasi belanja barang 1 Januari sampai dengan 31 Desember 2018

Tabel 38				
Rincian Realisasi Beban Barang dan Jasa				
Dinas Pertanahan dan Tata Ruang				
Uraian	2018	2017	Selisih	%
1	2	3	4	5
Beban Honorarium Panitia Pelaksana Kegiatan	74.645.000,00	118.975.000	(44.330.000,00)	(0,37)
Beban Honorarium Tim Pengadaan Barang Dan Jasa	23.695.000,00	600.000	23.095.000,00	38,49
Beban Honor Pengelola Keuangan dan Barang	39.190.000,00	24.690.000	14.500.000,00	0,59
Beban Honorarium Pegawai Honoror/Tidak Tetap	14.030.000,00	15.963.000	(1.933.000,00)	(0,12)
Beban Honorarium Pegawai Kontrak	211.950.000,00	138.900.000	73.050.000,00	0,53
Beban Alat Tulis Kantor	286.042.500,00	120.753.600,00	165.288.900,00	136,88
Beban Alat Listrik Dan Elektronik (Lampu Pijar, Battery Kering)	17.215.000,00	17.000.000,00	215.000,00	1,26
Beban Perangko, Materai Dan Benda Pos	7.500.000,00	6.480.000,00	1.020.000,00	15,74
Beban Peralatan Kebersihan Dan Bahan Pembersih	17.999.000,00	9.440.000,00	8.559.000,00	90,67
Beban Pengisian Tabung Gas	2.030.000,00	1.885.000,00	145.000,00	7,69
Beban Bahan Baku Bangunan	30.459.000,00	19.491.000,00	10.968.000,00	56,27
Beban Pilar	2.400.000,00	1.575.000,00	825.000,00	52,38
Beban alat-alat/perengkapan	14.700.000,00	17.400.000,00	- 2.700.000,00	- 15,52
Beban Telepon	7.500.672,00	1.484.512,00	6.016.160,00	405,26
Beban Air	1.980.400,00	474.200,00	1.506.200,00	317,63
Beban Listrik	29.706.096,00	24.703.416,00	5.002.680,00	20,25
Beban Surat Kabar/Majalah	2.615.000,00	2.340.000,00	275.000,00	11,75
Beban Kawat/Faksimili/Internet/Intranet/TV Kabel/TV Satelit	15.451.750,00	12.430.750,00	3.021.000,00	36,43
Beban Sertifikasi	47.819.480,00	129.036.660,00	- 81.217.180,00	- 62,94
Belanja Transportasi dan Akomodasi		6.000.000,00	- 6.000.000,00	- 100,00
Beban Publikasi	27.567.500,00		27.567.500,00	
Beban Jasa Pengelolaan Sampah	900.000,00		900.000,00	
Beban Jasa Service	8.812.000,00	5.575.000,00	3.237.000,00	58,06
Beban Penggantian Suku Cadang	40.583.650,00	24.973.000,00	15.610.650,00	62,51
Beban Bahan Bakar Minyak/Gas Dan Pelumas	109.167.021,00	114.181.600,00	- 5.014.579,00	- 4,39
Beban Jasa KIR	79.900,00	4.440.940,00	- 4.361.040,00	- 98,20
Beban Pajak Kendaraan Bermotor	3.467.900,00		3.467.900,00	
Beban Cetak	24.860.000,00	24.560.000,00	300.000,00	1,22
Beban Penggandaan	92.458.628,00	57.865.335,00	34.593.293,00	59,78
Beban Sewa Gedung/Kantor/Tempat	1.250.000,00	0,00	1.250.000,00	
Beban Sewa Ruang Rapat/Pertemuan	5.000.000,00	1.000.000,00	4.000.000,00	400,00
Belanja Sewa Tanah/Lahan untuk Pasar		13.000.000,00	- 13.000.000,00	- 100,00
Belanja Sewa Tanah/Lahan Kas Desa/Penduduk		62.069.575,00	- 62.069.575,00	- 100,00
Beban Sewa Tanah/Lahan Kas Desa/Penduduk	121.921.606,00		121.921.606,00	
Beban sewa peralatan display	250.000,00		250.000,00	
Beban Makanan Dan Minuman Rapat	188.090.000,00	96.237.500,00	91.852.500,00	95,44
Beban Makanan Dan Minuman Tamu	1.150.000,00	1.325.000,00	- 175.000,00	- 13,21
Beban Makanan dan Minuman Pelaksanaan Kegiatan	64.120.000,00	49.205.000,00	14.915.000,00	30,31
Beban Perjalanan Dinas Dalam Daerah	58.671.000,00	8.750.000,00	49.921.000,00	570,53
Beban Perjalanan Dinas Luar Daerah	306.774.409,00	122.532.394,00	184.242.015,00	150,36
Beban Sosialisasi	156.000.000,00		156.000.000,00	
Belanja Pemeliharaan Peralatan dan Mesin		26.176.000,00	- 26.176.000,00	- 100,00
Beban Pemeliharaan perlengkapan kantor	36.760.000,00		36.760.000,00	
Beban Pemeliharaan Jaringan dan Instalasi	19.756.000,00		19.756.000,00	
Beban Jasa Konsultansi Perencanaan	2.114.907.000,00	824.736.000,00	1.290.171.000,00	156,43
Beban Jasa Konsultansi Sistem Manajemen Mutu	44.660.000,00		44.660.000,00	
Beban Jasa Konsultansi Pembuatan Sistem Informasi	167.321.000,00		167.321.000,00	
Beban Jasa Nara Sumber/Moderator/Tenaga Ahli	122.650.000,00	2.800.000,00	119.850.000,00	4.280,36
Beban Jasa Peserta Seminar/Simposium /Workshop/Sosialisasi	5.000.000,00	11.677.500,00	- 6.677.500,00	- 57,18
Beban Jasa Transport Peserta Rapat/Sosialisasi	128.950.000,00	0,00	128.950.000,00	
Belanja Penyusunan Kajian Naskah Akademik		97.927.000,00	- 97.927.000,00	- 100,00
	4.698.056.512,00	2.218.653.982,00	2.778.530.530,00	111,75

3.2.2.1.3. Beban Penyusutan dan Amortisasi

Beban penyusutan merupakan nilai penyusutan aset tetap pada tahun 2018, sedangkan amortisasi merupakan penyusutan terhadap aset tidak berwujud.

Beban penyusutan dan amortisasi tahun 2018 adalah :

1. Beban penyusutan tahun 2018 sebesar Rp. 300.732.176,72.
2. Beban amortisasi tahun 2018 sebesar Rp. 9.254.000,00.

Dengan demikian nilai total beban penyusutan pada tahun 2018 tercatat Rp. 310.054.182,34. Rincian akumulasi beban penyusutan dan amortisasi dapat dilihat pada tabel dibawah ini secara rinci.

Tabel 39				
Rincian Realisasi Beban Penyusutan				
Dinas Pertanahan dan Tata Ruang Kabupaten Bantul Tahun 2018				
Uraian	2018	2017	Selisih	%
1	2	3	4	5
Beban Penyusutan - Peralatan dan Mesin	285.664.825,42	341.560.345,71	55.895.520,29	16,36
Beban Penyusutan - Gedung dan Bangunan	14.229.514,42	10.527.848,80	3.701.665,62	35,16
Beban Penyusutan - Jalan Irigasi dan Jaringan	905.842,50	905.842,50	0,00	0,00
Beban Amortisasi	9.254.000,00	9.254.000,00	0,00	0,00
	310.054.182,34	362.248.037,01	52.193.854,67	14,41

3.2.3. Surplus/Defisit - LO

Surplus / Defisit LO merupakan nilai Surplus / Defisit yang berasal dari Surplus / Defisit dari Kegiatan Operasional pada tahun 2018 dicantumkan sebesar **(Rp. 7.746.650.139,34)**.

Nilai tersebut merupakan selisih antara Pendapatan – LO dan Beban – LO yang bernilai negatif atau Defisit yang disebabkan tidak adanya Pendapatan – LO sedangkan terdapat Beban – LO sebesar Rp. 7.746.650.139,34 sementara itu tidak terdapat aktivitas keuangan dari Kegiatan Non Operasional.

3.3. Penjelasan Akun-Akun Laporan Perubahan Ekuitas

Laporan Perubahan Ekuitas merupakan laporan penghubung antara Laporan Operasional dengan Neraca tentang kenaikan atau penurunan ekuitas atas aktivitas operasional pada tahun pelaporan. Dari laporan ekuitas dapat dijelaskan sebagai berikut:

3.3.1. Ekuitas Awal

Jumlah ekuitas awal sebesar Rp. 86.697.123.769,42 yang bernilai negative . Nilai ini merupakan angka yang ditetapkan dan tercantum dari aplikasi SIPKD yang dijadikan sebagai nilai ekuitas awal tahun 2018.

3.3.2. Surplus / Defisit - LO

Pengurangan Ekuitas bersumber dari Saldo Defisit-LO pada akhir periode pelaporan senilai Rp. 7.746.650.139,34.

3.3.3. Dampak Kumulatif Perubahan Kebijakan/Kesalahan Mendasar

Penambahan dari Dampak Kumulatif Perubahan Kebijakan/Kesalahan Mendasar sebesar Rp. 88.314.223.592,00. Nilai tersebut merupakan nilai penyeimbang sebagaimana yang telah ditetapkan dalam Aplikasi SIPKD dengan rincian :

1. Koreksi Nilai Persediaan sebesar	Rp.	0,00
2. Selisih Revaluasi Aset Tetap sebesar	Rp.	0,00
3. Koreksi Ekuitas Lainnya sebesar	<u>Rp.</u>	<u>88.314.223.592,00</u>
Jumlah	Rp.	88.314.223.592,00

3.3.4. Kewajiban Untuk Dikonsolidasikan

Kewajiban untuk dikonsolidasikan tercatat sebesar Rp. 8.066.488.688,00.

3.3.5. Ekuitas Akhir

Nilai Ekuitas Akhir merupakan akumulasi diakui per 31 Desember 2018 sebesar Rp. 1.936.938.371,24 sebagaimana yang tercantum dalam Laporan Perubahan Ekuitas.

3.4. Penjelasan Akun-Akun Neraca

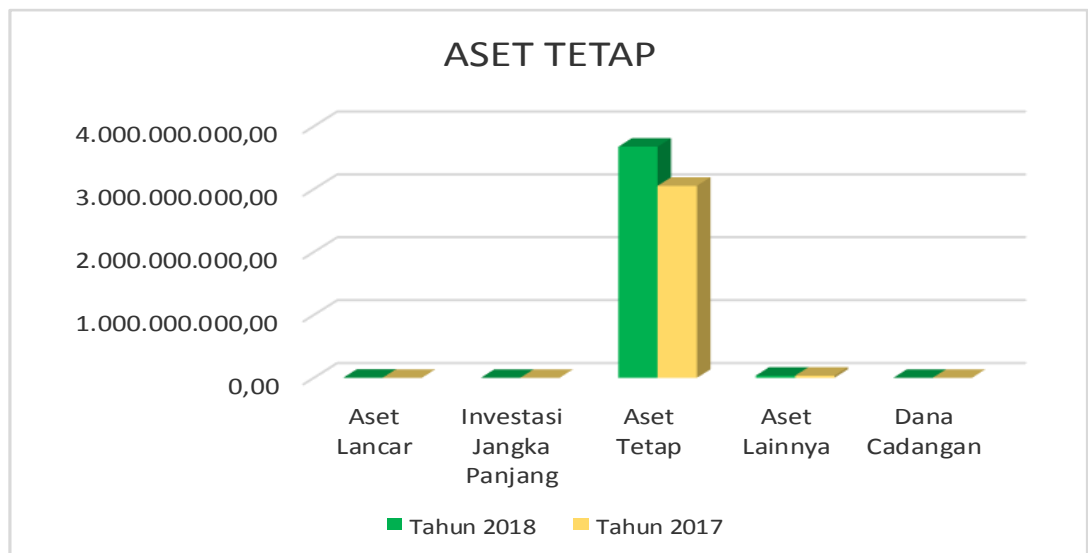
Dalam penjelasan Akun-Akun neraca ini diuraikan mengenai posisi neraca untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018, dengan rincian sebagai berikut:

3.4.1. Aset

Saldo Aset per 31 Desember 2018 sebesar Rp. 1.941.094.447,24 disajikan dengan rincian sebagai berikut:

Tabel 40				
Rincian Aset Dinas Pertanahan dan Tata Ruang Kabupaten Bantul				
per 31 Desember 2018				
No	Uraian	Per	Per	Kenaikan / (Penurunan)
1	2	31 Desember 2018	31 Desember 2017	(Rp)
1	2	3	4	5 (3-4)
1	Aset Lancar	1.320.500,00	674.000,00	646.500,00
2	Investasi Jangka Panjang	0,00	0,00	0,00
3	Aset Tetap	1.913.823.947,24	3.053.879.525,00	289.613.488,16
4	Dana Cadangan	0,00	0,00	0,00
5	Aset lainnya	25.950.000,00	35.204.000,00	0,00
	Jumlah	1.941.094.447,24	3.089.757.525,00	290.259.988,16

Gambar 8
Perbandingan Komposisi Aset
Dinas Pertanahan dan Tata Ruang Kabupaten Bantul
Tahun 2017 dan 2018



3.4.1.1 Aset Lancar

Aset lancar terdiri dari kas dan setara kas, dan aset selain kas yang diharapkan segera dapat direalisasikan, dipakai atau dimiliki untuk dijual kembali dalam waktu 12 bulan sejak tanggal pelaporan.

Saldo Aset Lancar per tanggal 31 Desember 2018 sebesar Rp. 1.320.500,00 yang merupakan nilai persediaan akhir disajikan dalam tabel dibawah ini sebagai berikut :

Tabel. 41				
Rincian Aset Lancar				
per 31 Desember 2018				
No	Uraian	2018	2017	Kenaikan/Pengurangan
1	2	3	4	5 (3-4)
2	Kas di Bendahara Penerimaan	0,00	0,00	0,00
3	Kas di Bendahara Penegeluaran	0,00	0,00	0,00
4	Kas di Bendahara BLUD	0,00	0,00	0,00
5	Kas Lainnya	0,00	0,00	0,00
6	Setara Kas	0,00	0,00	0,00
7	Investasi Jangka Pendek	0,00	0,00	0,00
8	Piutang	0,00	0,00	0,00
9	Piutang Lain-lain	0,00	0,00	0,00
10	Beban Dibayar Dimuka	0,00	0,00	0,00
11	Bagian Lancar Tagihan Jangka Panjang	0,00	0,00	0,00
12	Bagian Lancar Tagihan Penjualan Angsuran	0,00	0,00	0,00
13	Bagian lancar Tuntutan Ganti Rugi	0,00	0,00	0,00
14	Persediaan	1.320.500,00	674.000,00	,00
15	Penyisihan Piutang	0,00	0,00	0,00
	Jumlah	1.320.500,00	674.000,00	

3.4.1.1.1. Kas di Bendahara Pengeluaran

Saldo Kas di Bendahara Pengeluaran per 31 Desember 2018 terdiri atas Kas Bendahara Pengeluaran yang terdapat di tangan (brankas) dan Kas di Bendahara Pengeluaran yang tersimpan pada Rekening di Bank dengan total sebesar Rp. 0,00, dengan rincian penjelasan sebagaimana diuraikan dalam tabel sebagai berikut:

Tabel. 42			
Rekening Kas di Bendahara Pengeluaran			
per 31 Desember 2015			
No	SKPD	Nilai	Tanggal Penyetoran ke Kas Daerah/ Kas Negara
1	2	3	4
A	Sisa UYHD (UP/ GU/ TU)		
	Sisa GU	0.00	-
	Sub Jumlah A	0.00	-
B	Perhitungan Fihak Ketiga (PFK)		
	PPh 21	0.00	-
	PPh 22	0.00	-
	PPh 23	0.00	-
	PPN	0.00	-
	Sub Jumlah B	0.00	
C	Lain-lain		
	Jasa Giro	0.00	-
	Lain-lain pada Bendahara	0.00	-
	Sub Jumlah C	0.00	
	Jumlah A + B + C	0.00	

3.4.1.1.2. Persediaan

Pencatatan persediaan dilakukan dengan metode periodik dimana nilai persediaan akhir di neraca ditentukan dengan cara penghitungan fisik persediaan (stok opname) pada akhir periode yaitu per 31 Desember. Saldo Perbandingan Persediaan per 31 Desember 2018 dan 2017 :

Tabel. 43				
Saldo Persediaan				
Per 31 Desember				
No	Uraian	2018	2017	Selisih
1	2	3	4	5(3-4)
1	Persediaan ATK	1.320.500,00	674.000,00	646.500,00
2	Persediaan Bahan	0,00	0,00	0,00
	Jumlah	1.320.500,00	674.000,00	646.500,00

Sedangkan pengelolaan persediaan dengan menggunakan metode FIFO (First In First Out) dimana persediaan pertama yang masuk akan diperlakukan sebagai persediaan pertama yang dikeluarkan.

Dari nilai persediaan per 31 Desember 2018 sebesar Rp. 1.320.500,00 tidak terdapat persediaan rusak/kadaluarsa sedangkan stok persediaan dapat dirinci sebagai berikut :

Tabel. 44				
Rincian Saldo Persediaan				
Per 31 Desember				
Jenis	Jumlah	Satuan	Harga @	Total
1	2	3	4	5(2x4)
1. Persediaan Alat Tulis Kantor (ATK)				
- Kertas A3	1	Rim	69.000,00	138.000,00
- Kertas HVS 70 Folio	5	BRim	49.500,00	247.500,00
- Kertas HVS 70 Kwarto	5	Rim	47.000,00	235.000,00
				620.500,00
2. Bahan Komputer				
- Flashdisk 8 Gb	2	Buah	110.000,00	220.000,00
- Isi Toner	4	Buah	120.000,00	480.000,00
				700.000,00
				1.320.000,00

3.4.1.2 Investasi Jangka Panjang

Tidak terdapat nilai Investasi Jangka Panjang per 31 Desember sehingga dicantumkan dalam Neraca sebesar Rp. 0,00.

3.4.1.3 Aset Tetap

Aset Tetap adalah asset yang berwujud yang mempunyai masa manfaat lebih dari 12 bulan untuk digunakan atau dimaksudkan dalam kegiatan pemerintah daerah atau dimanfaatkan oleh masyarakat umum.

Berdasarkan aktivitas selama 1 (satu) tahun anggaran ini maka dibandingkan nilai aset tetap tahun 2017 terdapat kenaikan aset tetap pada tahun 2018 sebesar Rp. 622.263.783,00.

Tabel . 45				
Perbandingan Aset Tetap				
Per 31 Desember 2017 dan 2018				
No	Uraian	2017	2018	Penambahan/ Pengurangan
1	2	3	4	5 (3-4)
1	Tanah	648.285.250,00	648.285.250,00	0,00
2	Peralatan dan Mesin	1.841.725.354,00	2.282.306.137,00	440.580.783,00
3	Gedung dan Bangunan	529.792.721,00	711.475.721,00	181.683.000,00
4	Jalan, Irigasi dan Jaringan	30.833.700,00	30.833.700,00	0,00
5	Aset Tetap Lainnya	3.242.500,00	3.242.500,00	0,00
6	Konstruksi Dalam Pengerjaan	-	-	-
	Jumlah	3.053.879.525,00	3.676.143.308,00	622.263.783,00

Nilai Buku Aset Tetap dicatat dan diakui per tanggal 31 Desember 2018 sebesar Rp. 1.913.823.947,24.

Nilai tersebut merupakan aktivitas penambahan (pengadaan belanja modal tahun 2018 dan mutasi dari OPD lain) dan pengurangan Aset Tetap berupa penyusutan asset sampai dengan posisi per 31 Desember 2018 dijelaskan sebagai berikut :

Tabel. 46					
Saldo Buku Aset Tetap					
Per 31 Desember 2018					
No	Uraian	2017	Mutasi		2018
			Tambah	Kurang	
1	2	3	4	5	6 (3+4-5)
1	Tanah	648.285.250,00	0,00	0,00	648.285.250,00
2	Peralatan dan Mesin	1.841.725.354,00	440.580.783,00	(389,145.00)	2.282.306.137,00
3	Gedung dan Bangunan	529.792.721,00	181.683.000,00	(2,064,817,500.00)	711.475.721,00
4	Jalan, Irigasi dan Jaringan	30.833.700,00	0,00	0,00	30.833.700,00
5	Aset Tetap Lainnya	3.242.500,00	0,00	0,00	3.242.500,00
6	Konstruksi Dalam Pengerjaan	-	0,00	0,00	-
	Jumlah	3.053.879.525,00	4,519,421,685.00	(2,065,206,516.00)	3.676.143.308,00

Berdasarkan keadaan diatas maka nilai buku aset tetap dicantumkan sebagai berikut sebagaimana pada table dibawah :

Tabel. 47				
Nilai Buku Aset Tetap				
Per 31 Desember 2018				
No	Uraian	Nilai Aset Tetap		
		Nilai Perolehan	Akumulasi Penyusutan	Nilai Buku
1	2	3	4	5 (3-4)
1	Tanah	648.285.250,00	-	648.285.250,00
2	Peralatan dan Mesin	2,282,306,137,00	1.655.609.066,64	648.291.299,36
3	Gedung dan Bangunan	711.475.721,00	132.593.725,70	575.481.714,30
4	Jalan, Irigasi dan Jaringan	30.833.700,00	4.826.332,50	26.007.367,50
5	Aset Tetap Lainnya	3.242.500,00	-	3.242.500,00
6	Konstruksi Dalam Pengerjaan	-	-	-
	Jumlah	3.676.143.308,00	1.762.319.360,76	1.913.823.947,24

Berdasarkan rincian pada Tabel. 40 Dan Gambar. 8 di atas terlihat bahwa terdapat kenaikan aset yang dimiliki oleh Dinas Pertanahan dan Tata Ruang Kabupaten Bantul per 31 Desember Tahun 2018 yaitu sebesar Rp. 622.263.783,00 dibandingkan nilai aset per 31 Desember 2017.

Kenaikan nilai aset ini disebabkan adanya pergerakan nilai aset akibat transaksi penambahan dan pengurangan yang menyebabkan perubahan nilai aset per 31 Desember Tahun 2018.

a. Penambahan Aset :

- Adanya penambahan aset yang berasal belanja modal tahun 2018 yaitu sebesar Rp. 629.870.783,00. Dalam nilai ini terdapat reklasifikasi antar jenis aset dalam kelompok aset tetap dari asset lainnya sebesar Rp. 222.273.000,00 ke asset peralatan dan mesin sebesar Rp. 40.590.000,00 dan asset bangunan dan gedung sebesar Rp. 181.683.000,00.
- Adanya penambahan aset yang berasal dari hibah pemberian / mutasi dari SKPD lain tahun 2018 yaitu sebesar Rp 70.634.000,00.

b. Pengurangan Aset :

- Adanya penghapusan aset tetap yang dimiliki akibat terbitnya Surat Keputusan Penghapusan Barang Milik Daerah senilai Rp. 73.341.000,00 dan Rp. 4.900.000,00.

3.4.1.2.1 Tanah

Saldo Aset Tetap Tanah pada tahun 2018 dicantumkan tetap sama dan tidak berubah karena tidak ada penambahan dan pengurangan dengan tahun 2017 yaitu sebesar Rp. 648.285.250,00 dengan penjelasan sebagai berikut :

Tabel. 48					
Aset Tetap - Tanah					
Per 31 Desember 2018					
No	Uraian	2017	Mutasi		2018
			Tambah	Kurang	
1	2	3	4	5	6 (3+4-5)
1	Tanah	648.285.250.00	0,00	0,00	648.285.250.00
		648.285.250.00	0,00	0,00	648.285.250.00

3.4.1.2.2 Peralatan dan Mesin

Saldo Aset Tetap Peralatan dan Mesin pada Tahun 2018 sebesar Rp. 2.282.306.137,00 dengan sebagai berikut:

Tabel. 49					
Aset Tetap - Peralatan dan Mesin					
Per 31 Desember 2018					
No	Uraian	2017	Mutasi		2018
			Tambah	Kurang	
1	2	3	4	5	6 (3+4-5)
1	Alat Berat	1.841.725.354,00	261.019.185,00	(389.145,00)	2.282.306.137,00
2	Alat Angkutan				
3	Alat Kantor				
4	Alat RT dan Meubelair				
5	Alat Studio dan Komunikasi				
6	Alat Ukur				
7	Alat Komputer				
		1.841.725.354,00	261.019.185,00	(389.145,00)	2.282.306.137,00

3.4.1.2.3 Gedung dan Bangunan

Saldo Aset Tetap Gedung dan Bangunan pada Tahun 2018 sebesar Rp. 711.475.721,00 dengan sebagai berikut :

Tabel. 50					
Aset Tetap - Gedung dan Bangunan					
Per 31 Desember 2018					
No	Uraian	2017	Mutasi		2018
			Tambah	Kurang	
1	2	3	4	5	6 (3+4-5)
1	Bangunan Gedung Tempat Kerja	529.792.721,00	181.683.000,00	0,00	711.475.721,00
		529.792.721,00	181.683.000,00	0,00	711.475.721,00

3.4.1.2.4 Jalan, Jaringan dan Irigasi

Saldo Aset Tetap Jalan, Jaringan dan Irigasi pada Tahun 2018 masih sama dengan Tahun lalu yaitu sebesar Rp. 30.833.700,00 dengan sebagai berikut:

Tabel. 51					
Aset Tetap - Jalan, Jaringan dan Irigasi					
Per 31 Desember 2018					
No	Uraian	2017	Mutasi		2018
			Tambah	Kurang	
1	2	3	4	5	6 (3+4-5)
1	Bangunan air baku	16.200.000,00	0,00	0,00	16.200.000,00
2	Jaringan Listrik	14.633.700,00	0,00	0,00	14.633.700,00
		30.833.700,00	0,00	0,00	30.833.700,00

Tidak terdapat realisasi atas belanja modal asset ini dan penambahan asset demikian juga tidak terdapat pengurangan atas aset tetap jalan, jaringan dan irigasi.

3.4.1.2.5 Aset Tetap Lainnya

Aset Tetap Lainnya merupakan aset tetap yang tidak dapat dikelompokkan ke dalam kelompok aset tetap di atas, yang diperoleh dan dimanfaatkan untuk kegiatan operasional pemerintah dan dalam kondisi siap digunakan. Aset tetap lainnya di neraca antara lain meliputi koleksi perpustakaan/buku dan barang bercorak seni/budaya/olah raga.

Tabel. 52					
Aset Tetap - Aset Tetap Lainnya					
Per 31 Desember 2018					
No	Uraian	2017	Mutasi		2018
			Tambah	Kurang	
1	2	3	4	5	6 (3+4-5)
1	Buku Buku	5,215,582,200.00	0,00	0,00	5,215,582,200.00
	Total	3.242.500,00	0,00	0,00	3.242.500,00

3.4.1.2.6 Akumulasi Penyusutan

Akumulasi Penyusutan sampai dengan tahun 2018 sebesar Rp. 1.762.319.360,76. Rincian akumulasi dapat dilihat pada tabel berikut.

Tabel. 53				
Rincian Akumulasi Penyusutan Aset Tetap				
Per 31 Desember 2018				
No	Uraian	Penyusutan		
		2017	2018	Total s.d 31 Desember 2018
1	2	3	4	5
1	Peralatan dan Mesin	1.339.234.477,14	285.664.825,42	1.624.899.302,56
2	Gedung dan Bangunan	118.432.216,9	14.161.508,80	132.593.725,70
3	Jalan Irigasi dan Jaringan	3.920.490,00	905.842,50	4.826.332,50
4	Aset tetap Lainnya	-	-	-
	Jumlah	1.461.587.184,04	300.732.176,72	1.762.319.360,76

3.4.1.4 Aset Lainnya

Aset Lainnya per 31 Desember 2018 sebesar Rp. 25.950.000,00 dengan rincian lebih lanjut dapat dilihat pada tabel berikut:

Tabel. 54				
Nilai Buku Aset Lainnya				
Per 31 Desember 2018				
No	Uraian	Nilai Aset Lainnya		
		Nilai Perolehan	Akumulasi Penyusutan	Nilai Buku
1	2	3	4	5 (3-4)
1	Tagihan Jangka Panjang	0,00	-	648.285.250,00
2	Kemitraan dengan Pihak Ketiga	0,00	1.655.609.066,64	648.291.299,36
3	Aset Tidak Berwujud	57.770.000,00	132.593.725,70	575.481.714,30
4	Aset Lain-Lain	0,00	4.826.332,50	26.007.367,50
5	Aset Lain yang Dibatasi Penggunaannya	0,00	-	3.242.500,00
6	Aset Lainnya Dana BOS	0,00	-	-
7	Ak. Amortisasi Aset Tidak Berwujud	0,00		
	Jumlah	3.676.143.308,00	1.762.319.360,76	1.913.823.947,24

3.4.1.1. Akumulasi Amortisasi

Akumulasi Amortisasi sampai dengan tahun 2018 sebesar Rp. 31.820.000.

Rincian akumulasi dapat dilihat pada tabel berikut.

Tabel. 55				
Rincian Akumulasi Amortisasi Aset Lainnya				
Per 31 Desember 2018				
No	Uraian	Penyusutan		
		2017	2018	Total s.d 31 Desember 2018
1	2	3	4	5
1	DED dan Software	22.566.000,00	9.254.000,00	31.820.000,00
	Jumlah	22.566.000,00	9.254.000,00	31.820.000,00

3.4.2. Kewajiban

Kewajiban yang tercantum dalam Neraca per 31 Desember 2018 merupakan berasal dari nilai Kewajiban Jangka Pendek.

Tabel. 56				
Rincian Kewajiban				
Per 31 Desember 2018				
No	Uraian	2017	2018	Kenaikan / Penurunan
1	2	3	4	5
1	Kewajiban Jangka Pendek	2.832.024,00	4.256.076,00	1.424.052,00
2	Kewajiban Jangka Panjang	0,00	0,00	0,00
	Jumlah	2.832.024,00	4.256.076,00	1.424.052,00

3.4.2.1. Kewajiban Jangka Pendek

Kewajiban jangka pendek per 31 Desember 2018 berisi utang beban yang ditanggung yaitu sebesar Rp. 4.156.076,00. Rincian lebih lanjut dapat dilihat pada tabel berikut.

Tabel. 57				
Rincian Kewajiban Jangka Pendek				
Per 31 Desember 2018				
No	Uraian	2017	2018	Kenaikan / Penurunan
1	2	3	4	5
1	Utang PFK	0,00	0,00	0,00
2	Utang Bunga	0,00	0,00	0,00
3	Bagian Lancar Utang Jk. Panjang	0,00	0,00	0,00
4	Pendapatan Diterima Dimuka	0,00	0,00	0,00
5	Utang Beban	2.832.024,00	4.256.076,00	1.424.052,00
6	Utang Jangka Pendek Lainnya	0,00	0,00	0,00
	Jumlah	2.832.024,00	4.256.076,00	1.424.052,00

3.4.2.1.1. Utang Beban

Utang beban sebesar Rp. 4.156.076,00 timbul karena Dinas Pertanahan dan Tata Ruang Kota menerima hak atas barang/jasa namun belum dibayar sehingga memiliki kewajiban untuk membayar barang/jasa tersebut pada tahun mendatang.

Utang Beban sebesar Rp. 4.156.076,00 merupakan beban Dinas Pertanahan dan Tata Ruang yang sampai dengan per 31 Desember tahun 2018 belum dibayar dan menjadi utang beban di neraca.

Utang Beban ini merupakan Beban Barang dan Jasa dengan rincian sebagai berikut :

Tabel. 58			
Utang Beban			
Per 31 Desember 2018			
No	Uraian	Nilai	Ket
1	2	4	5
1	Utang Beban Telepon	102.710,00	Beban Desember 2018
2	Utang Beban Air	49.000,00	Beban Desember 2018
3	Utang Beban Listrik	2.862.166,00	Beban Desember 2018
4	Utang Belanja Kawat /Faksimili /Internet /Intranet /TV Kabel /TV Satelit	1.142.200,00	Beban Desember 2018
	Jumlah	4.156.076,00	

3.4.3. Ekuitas

Ekuitas per 31 Desember 2018 sebesar dicantumkan sebesar Rp. 1.936.938.371,24. Nilai ini merupakan hasil akhir dari nilai saldo awal ekuitas dan adanya aktivitas keuangan yang berasal dari dampak kumulatif perubahan kebijakan dan adanya kewajiban untuk dikonsolidasikan yang menjadi angka penyeimbang dalam formula akuntansi yang diproses melalui sistem aplikasi pengelolaan keuangan yang digunakan oleh Pemerintah Kabupaten Bantul yaitu Sistem Informasi Pengelolaan Keuangan Daerah (SIPKD) dengan uraian sebagaimana tabel Laporan Perubahan Ekuitas (LPE) dalam Laporan Keuangan Dinas Pertanahan dan Tata Ruang Kabupaten Bantul Tahun 2018 sebagai berikut:

- Ekuitas Awal (Data SIPKD)	(Rp. 86.697.123.769,42)
- Surplus /Defisit – LO	(Rp. 7.746.650.139,34)
- Dampak Kumulatif Perubahan Kebijakan (Kesalahan Mendasar) (Data SIPKD)	Rp. 88.314.223.592,00
- Kewajiban utk Dikonsolidasikan (Data SIPKD)	<u>Rp. 8.066.488.688,00</u>
- Ekuitas Akhir	Rp. 1.936.938.371,24

BAB. IV

PENJELASAN ATAS INFORMASI-INFORMASI NON KEUANGAN

4.1. Gambaran Umum

Menyajikan informasi tambahan yang dipandang perlu diketahui oleh stakeholders terutama untuk mencegah kesalahan inteprestasi atas laporan keuangan.

4.1.1. Domisili

Kantor Dinas Pertanahan dan Tata Ruang saat ini beralamat di Jalan Kolonel Sugiyono Nomor 1 Dusun Mandingan Desa Ringinharjo Kecamatan Bantul Kabupate Bantul Provinsi Daerah Istimewa Yogyakarta.

4.1.2. Ketentuan Perundang-undangan yang Menjadi Landasan Kegiatan Operasional

- a. Peraturan Daerah Nomor 20 Tahun 2017 tentang Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah Kabupaten Bantul Tahun 2018;
- b. Peraturan Daerah Nomor Tahun 2018 tentang Perubahan Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah Kabupaten Bantul Tahun 2018;

4.1. Struktur Organisasi

4.2.1. Tugas Pokok

Berdasarkan Peraturan Daerah (PERDA) Kabupaten Bantul Nomor 12 Tahun 2016 tentang Pembentukan dan Susunan Perangkat Daerah Kabupaten Bantul dan Peraturan Bupati Bantul Nomor 111 tentang

Kedudukan, Susunan Organisasi, Tugas, Fungsi dan Tata Kerja Dinas Pertanahan dan Tata Ruang maka Dinas Pertanahan dan Tata Ruang mempunyai tugas membantu Bupati dalam melaksanakan urusan pemerintahan yang menjadi wewenang daerah dan tugas pembantuan dalam bidang administrasi pertanahan dan urusan pemerintahan dalam bidang tata ruang.

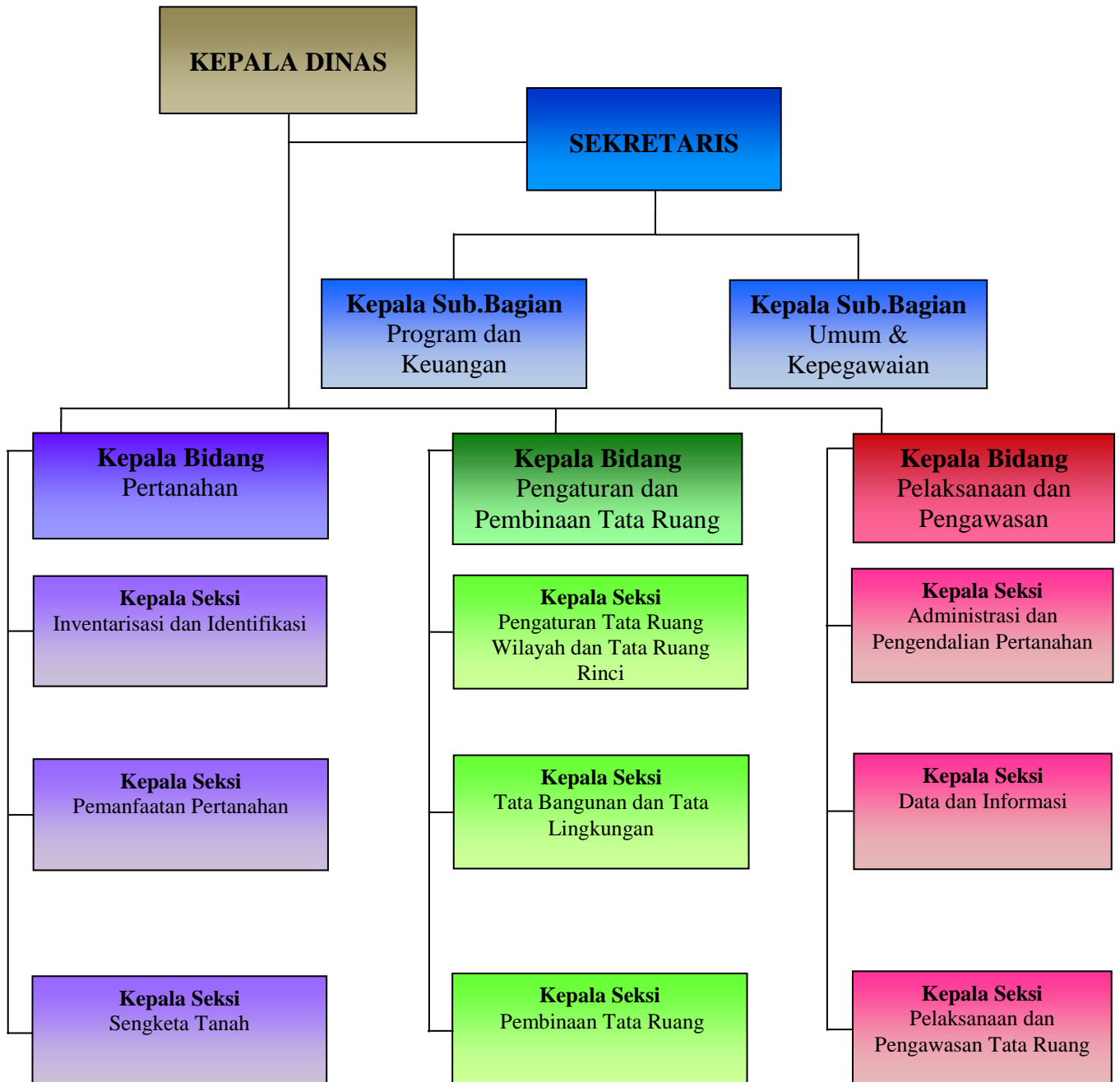
4.2.2. Fungsi SKPD

Fungsi Dinas Pertanahan dan Tata Ruang dalam menjalankan tugas sebagaimana diatas adalah menyelenggarakan :

- a) perumusan kebijakan bidang pertanahan dan penataan ruang;
- b) pelaksanaan kebijakan bidang pertanahan dan penataan ruang;
- c) pelaksanaan evaluasi dan pelaporan bidang pertanahan dan penataan ruang;
- d) pelaksanaan administrasi dinas sesuai dengan lingkup tugasnya; dan
- e) pelaksanaan fungsi lain yang diberikan oleh bupati sesuai dengan tugas dan fungsinya.

4.2.3. Bagan Struktur Organisasi

Struktur organisasi Dinas Pertanahan dan Tata Ruang kabupaten Bantul menurut Peraturan Bupati Bantul Nomor 5 Tahun 2010 adalah sebagai berikut :



4.3. Sumber Daya SKPD

4.3.1. Sumber Daya Aparatur

Kondisi Pegawai Negeri Sipil

Klasifikasi PNS dilingkungan Dinas Pertanahan dan Tata Ruang.

Tabel 15.

PNS Berdasarkan Golongan

No	Golongan	Jumlah
1.	Golongan IV	6
2.	Golongan III	23
3.	Golongan II	14
4.	Golongan I	2
Total		45

Tabel 16.

PNS Berdasarkan Eselon

No	Golongan	Jumlah
1.	Eselon II	1
2.	Eselon III	4
3.	Eselon IV	11
4.	Staf	29
Total		45

Tabel 17.

PNS Berdasarkan Jenjang Pendidikan

No	Golongan	Jumlah
1.	Pasca Sarjana (S-2)	7
2.	Sarjana (S1)	16
3.	D-III	3
4.	SMA Sederajat	14
5.	SMP	2
6.	SD	3
Total		45

Klasifikasi Pegawai Honorer dilingkungan Pertanahan dan Tata Ruang

Tabel 18.
Pegawai Honorer

No	Golongan	Jumlah
1.	Sarjana (S1)	2
2.	D-III	2
3.	SMA sederajat	5
Total		9

Dari data di atas dapat disimpulkan bahwa berdasarkan golongan persentase PNS pada Dinas Pertanahan dan Tata Ruang terbanyak memiliki pangkat golongan III, dengan rincian sebagai berikut :

1. Golongan IV sebanyak 13,33%,
2. Golongan III sebanyak 51,11%,
3. Golongan II sebanyak 31,11%, dan
4. Golongan I sebanyak 4,44%.

Sedangkan berdasarkan klasifikasi pendidikan persentase Sarjana (S1) dan SMA Sederajat mencakup 2/3 dari jumlah SDM, dimana masing-masing :

1. Pasca Sarjana (S2) sebanyak 15,56%,
2. Sarjana (S1) sebanyak 35,56%,
3. Diploma III (D3) sebanyak 6,67%,
4. SMA Sederajat sebanyak 31,11%,
5. SMP Sederajat sebanyak 4,44%, dan
6. SD Sederajat sebanyak 6,67%.

Komposisi jenjang pendidikan diatas memberikan gambaran bahwa masih perlu adanya peningkatan SDM pada Dinas Pertanahan dan Tata Ruang baik melalui pemberian kesempatan mengikuti jenjang pendidikan yang lebih tinggi, maupun melalui rekrutmen PNS yang memiliki jenjang pendidikan yang sesuai dengan tupoksi dinas, sehingga pencapaian Kinerja Dinas dapat ditingkatkan di masa-masa yang akan datang.

BAB. V
PENUTUP

Laporan Keuangan Dinas Pertanahan dan Tata Ruang Kabupaten Bantul Tahun Anggaran 2018 merupakan bentuk pelaksanaan peraturan perundang-undangan di bidang pengelolaan keuangan dan peraturan terkait lainnya, untuk memberikan informasi yang lengkap dan andal kepada pemangku kepentingan (stakeholder) guna meningkatkan good governance.

Demikian Catatan atas Laporan Keuangan (CaLK) sebagai bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan Kabupaten Bantul Tahun 2018 secara keseluruhan.

Bantul, Januari 2018

Ir. ISA BUDI HARTOMO, MT.
Pembina Tk. I / IVb
NIP. 19680505 199603 1 003